

Quan no es donin les circumstàncies previstes en l'epígraf anterior, no serà possible l'alienació o segregació dels habitatges construïts“.

CINC.- La disposició addicional segona tindrà la redacció següent:

“El sòl no urbanitzable de Son Font delimitat en el Pla General Municipal de Cabvià, les parcel·lacions de Son Oliver, s'Aranjassa i Son Gual, contemplades com a sòl no urbanitzable de regulació específica pel Pla General de Palma i el sòl agrícola intensiu del Pla General Municipal de Sóller, així com els desqualificats sectors 3 i 4 de sòl urbanitzable programat d'aquest, tendran als efectes d'aplicació de la present llei la consideració d'Àrea d'Assentament dins Paisatge d'Interès.“

SIS.- En la disposició addicional tercera, l'apartat Eivissa quedarà així:

“EIVISSA:

- Illots de Migjorn i Ponent d'Eivissa“.

SET.- La disposició derogatòria tindrà la redacció següent:

“Queden derogades, fora de l'àmbit dels espais naturals prevists, les normes subsidiàries que foren aprovades pel Govern balear per tal de possibilitar l'estudi, redacció, tramitació i aprovació de la Llei present.“

VUIT.- Disposició final. Entrada en vigor de la modificació.

“La llei present entrarà en vigor als vint dies de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.“

NOU.- Annex I.- Cartografia. Es modifica i, en conseqüència, se substitueix de l'Annex I de la Llei 1/1991, de 30 de gener, d'espais naturals i de règim urbanístic de les àrees d'especial protecció de les Illes Balears, la cartografia que s'indica a continuació:

“ILLA DE MALLORCA:

Plànol 15-1

Cap Vermell.

Plànol 28-1

Cap de Cala Figuera-Refuebeig.

Plànol 34-3

Sant Salvador-Santuèri.

Plànol 37-1

Puig de Sant Miquel.

Plànols S-17 i S-18

Serra de Tramuntana.

Plànols S-44 i S-45

Serra de Tramuntana.

ILLA DE MENORCA:

Plànol 6-1

D'Addaia a s'Albufera.

Plànols 8-1, 8-2, 8-4 i 8-5

De s'Albufera a la Mola.

Plànol 11-2

De Biniparratx a Llucalari.

ILLA D'EIVISSA:

Plànol 3-1

Ses Salines.

Plànol 6-2

Cap Llentrisca-Sa Talaïassa.

A l'illa de Menorca, es declara Àrea Natural d'Espacial Interès l'espai número 8 bis, Sant Isidre-Binisermenya, el qual queda definit gràficament a la cartografia número 8 bis 1.

Queda sense contingut i, en conseqüència, suprimida de l'Annex I de la Llei 1/1991, de 30 de gener, d'Espais Naturals i de Règim Urbanístic de les Àrees d'Espacial Protecció de les Illes Balears, la cartografia següent:

A l'illa de Menorca, núm. 10-1, De Cala Alcaufar a Punta Prima.

A l'illa d'Eivissa, núms. 5-1 i 5-2, Serra de Sa Cova Santa i Puig d'En Palleu.“

Per tant, ordén que tots els ciutadans guardin aquesta Llei i que els Tribunals i les Autoritats als quals pertoquei la facin guardar.

A Palma de Mallorca, a vint-i-tres de desembre de mil nou-cents noranta-dos.

EL PRESIDENT,

Signat: Gabriel Cañellas Fons.

El conseller d'Obres Públiques i Ordenació del Territori,
Signat: Jerónimo Saiz Gomila.

— o —

(239)



Sección I.- COMUNIDAD AUTONOMA DE LAS ISLAS BALEARES

1.- Disposiciones Generales

PRESIDENCIA DEL GOBIERNO

LEY 7/1992, de 23 de diciembre, de modificación de determinados artículos de la Ley 1/1991, de 30 de enero, de espacios naturales y de régimen urbanístico de las áreas de especial protección de las islas Baleares.

Núm. 72

EL PRESIDENTE DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA DE LAS ISLAS BALEARES

Sea notorio a todos los ciudadanos que el Parlamento de las Islas Baleares ha aprobado y yo, en nombre del Rey y de acuerdo con lo que se establece en el art. 27.2 del Estatuto de Autonomía, tengo a bien promulgar la siguiente

LEY

EXPOSICION DE MOTIVOS

El artículo 12 de la Ley 1/1991, de 30 de enero, de Espacios Naturales y de Régimen Urbanístico de las Áreas de Especial Protección de las Islas Baleares, dispone que la finca mínima susceptible de edificación de una vivienda será de veinte hectáreas en terrenos incluidos en un Área Natural de Especial Interés, salvo las restricciones contenidas en el artículo precedente, disponiéndose asimismo en el artículo 14 que en las Áreas Rurales de Interés Paisajístico, para la misma finalidad será de tres hectáreas.

La realidad catastral de las islas de Eivissa y Formentera demuestra que de la fuerte parcelación habida en aquellas islas, la mayoría de las fincas existentes en las mismas no alcanza el mínimo de 200.000 m² exigidos por el citado artículo, no existiendo prácticamente lo que podría llamarse latifundios, al contrario de lo que sucede en Mallorca y Menorca, en donde la estructura agraria es completamente distinta y sí existen fincas de grandes superficies, especialmente en zonas objeto de protección por la indicada Ley.

Es por ello que se estima de necesidad de proceder a la modificación de los artículos 12 y 14, rebajando las superficies mínimas, a efectos de edificación de viviendas, a tres hectáreas en las Áreas Naturales de Especial Interés de la isla de Eivissa, dos hectáreas y media en las Áreas Naturales de Especial Interés de la isla de Formentera, y a una hectárea en las Áreas Rurales de Interés Paisajístico de las islas de Eivissa y Formentera.

Al mismo tiempo, se suprime del artículo 12 de la Ley actual la frase “a los cuales no sea de aplicación el artículo precedente”, al objeto de que sin que exista la posibilidad de construcción alguna de viviendas en las Áreas Naturales de Especial Interés de más alto grado de protección, parece justo que pueda computar la superficie con tal calificación para las viviendas que se construyan fuera de ellas.

Se introduce el artículo 16-bis en la repetida Ley 1/1991, en el sentido de possibilitar que en las Áreas Naturales de Especial Interés y en las Áreas Rurales de Interés Paisajístico las viviendas puedan agruparse con los condicionantes exigidos en el Planeamiento General Municipal para la no formación de núcleos de población, en aquellas áreas o zonas en que sea posible afectar al conjunto de las viviendas el mínimo de superficie exigible conforme a lo dispuesto en los artículos 12 y 14 de la misma Ley, de lo cual deberá quedar constancia en el Registro de la Propiedad mediante la anotación de la debida afectación.

Motiva la anterior modificación la mejor salvaguarda del entorno paisajístico y ecológico de cada zona, puesto que con esta medida se verán altamente reducidos los impactos derivados de las aperturas de nuevos caminos, por la instalación de redes de servicios de telefonía y electricidad y, además, será menor el impacto de las futuras edificaciones al concentrarse éstas en un determinado espacio.

Por otra parte, la modificación se extiende a los límites de algunos de los espacios contemplados por la Ley 1/1991 precisada para ajustarlos a la realidad física, permitiendo usos anteriormente previstos y compatibles con los principios generales que inspiran la Ley, usos que, en algunos casos, fueron suprimidos por error en la delimitación, así como se elimina algún espacio por no hallarse justificado.

Por último, se establece una disposición derogatoria, fuera de los límites de los espacios contemplados en la presente Ley, de las normas subsidiarias cautelares aprobadas por el Govern balear, al objeto de evitar posibles interpretaciones erróneas en cuanto a su aplicación.

ARTICULO UNICO:

Los artículos 3.1, 12, 14 y 16 bis, las disposiciones adicionales segunda y tercera y la disposición derogatoria, así como el anexo I de la Ley 1/1991, de 30

de enero, de Espacios Naturales y de Régimen Urbanístico de las 5reas de Especial Protección de las Islas Baleares, quedarán redactados en los términos siguientes:

UNO.- El apartado 1 del artículo 3 quedará redactado de la manera siguiente:

“El párrafo Isla de Menorca tendrá la redacción siguiente:

ISLA DE MENORCA:

- 1.- Costa Nord de Ciutadella.
- 2.- La Vall.
- 3.- Dels Alocs a Fornells.
- 4.- La Mola y s'Albufera de Fornells.
- 5.- Bellavista.
- 6.- D'Addaia a s'Albufera.
- 7.- S'Albufera des Grau.
- 8.- De s'Albufera a la Mola.
- 8 bis.- Sant Isidre-Binisermenya.
- 9.- Cala Sant Esteve-Caló d'en Rafalet.
- 10.- (Sin contenido).
- 11.- De Biniparratx a Llucalari.
- 12.- Son Bou y Barranc de sa Vall.
- 13.- De Binigaus a Cala Mitjana.
- 14.- Costa Sud de Ciutadella.
- 15.- Son Oliveret.
- 16.- Camí de Baix (Degollador) 17.- Santa Agueda-s'Enclusa.
- 18.- EL Toro.
- 19.- Penyes d'Egipte.

El párrafo Isla de Eivissa tendrá la redacción siguiente:

ISLA DE EIVISSA:

- 1.- Puig de Mussona y Puig de s'Eixeró.
- 2.- Cap Llibrell.
- 3.- Ses Salines.
- 4.- Cala Jondal.
- 5.- (Sin contenido).
- 6.- Cap Llentrisca-Sa Talaiaassa.
- 7.- Cala Compta-Cala Bassa.
- 8.- Serra de ses Fontanelles-Serra Grossa.
- 9.- Del Puig d'en Basseta al Puig d'en Mussons.
- Arees Naturals dels Amunts d'Eivissa.
- Massís de Sant Carles“.

DOS.- El artículo 12 tendrá la siguiente redacción:

“En los terrenos incluidos en una Area Natural de Especial Interés, la superficie mínima susceptible de edificación será la siguiente:

- 1.- Para las islas de Mallorca y Menorca, veinte hectáreas.
- 2.- Para la isla de Eivissa, tres hectáreas.
- 3.- Para la isla de Formentera, dos hectáreas y media“.

TRES.- El artículo 14 tendrá la siguiente redacción:

“En las Areas Rurales de Interés Paisajístico, la superficie mínima susceptible de edificación de una vivienda o una edificación de Interés Social será la siguiente:

- 1.- Para las islas de Mallorca y Menorca, tres hectáreas.
- 2.- Para las islas de Eivissa y Formentera, una hectárea“.

CUATRO.- Se crea un artículo 16 bis que tendrá la siguiente redacción:

“Artículo 16 bis.-

1.- En las fincas ubicadas en Area Natural de Especial Interés o en Area Rural de Interés Paisajístico, en las que en aplicación de la superficie mínima de parcela establecida para la zona de que se trate sea posible edificar dos o más viviendas, éstas podran concentrarse siguiendo la normativa exigida en los planeamientos municipales respectivos para la no formación de núcleo de población.

2.- Para hacer uso de la facultad prevista en el apartado anterior, deberá afectarse al conjunto de viviendas que se construyan la superficie mínima exigida en los artículos 12 y 14 de la presente Ley, cuya afectación deberá inscribirse en el Registro de la Propiedad.

3.- En el supuesto de que se quiera proceder a la enajenación o segregación de las viviendas construidas al amparo del presente artículo, deberá, cada una de ellas, quedar incorporada físicamente a una finca que disponga de la superficie mínima prevista en los citados artículos 12 y 14 de ésta Ley, debiendo inscribirse la nueva finca en el Registro de la Propiedad como indivisible a todos los efectos.

Cuando no se den las circunstancias previstas en el epígrafe anterior, no será posible la enajenación o segregación de las viviendas construidas“.

CINCO.- La disposición adicional segunda tendrá la siguiente redacción:

“El suelo no urbanizable de Son Font delimitado en el Plan General Municipal de Calvià, las parcelaciones de Son Oliver, s'Aranjassa y Son Gual, contempladas como suelo no urbanizable de regulación específica por el Plan General de Palma y el suelo agrícola intensivo del Plan General Municipal de Sóller, así como los descalificados sectores 3 y 4 de suelo urbanizable programado del mismo, tendrán a los efectos de aplicación de la presente Ley la consideración de Srea de Asentamiento en Paisaje de Interés“.

SEIS.- En la disposición adicional tercera, el apartado Eivissa quedará así:

“EIVISSA:

Islotes de Migjorn y Ponent de Eivissa“.

SIETE.- La disposición derogatoria tendrá la siguiente redacción:

“Quedan derogadas fuera del ámbito de los espacios naturales previstos, las normas subsidiarias que fueron aprobadas por el Govern balear al objeto de posibilitar el estudio, redacción, tramitación y aprobación de la presente Ley“.

OCHO.- Disposición Final. Entrada en vigor de la modificación:

“La presente Ley entrará en vigor a los veinte días de su publicación en el “Butlletí Oficial de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears“.

NUEVE.- Anexo I.- Cartografía.- Se modifica, y en consecuencia, se sustituye del Anexo I de la Ley 1/1991, de 30 de enero, de Espacios Naturales y de Régimen Urbanístico de las 5reas de Especial Protección de las Islas Baleares, la cartografía que se indica a continuación:

“ISLA DE MALLORCA:

Plano 15-1	Cap Vermell.
Plano 28-1	Cap de Cala Figuera-Refuebeig.
Plano 34-3	San Salvador-Santucri.
Plano 37-1	Puig de Sant Miquel.
Planos S-17 y S-18	Serra de Tramuntana.
Planos S-44 y S-45	Serra de Tramuntana.

ISLA DE MENORCA:

Plano 6-1	D'Addaia a s'Albufera.
Planos 8-1, 8-2, 8-4 y 8-5	De s'Albufera a la Mola.
Plano 11-2	De Biniparratx a Llucalari.

ISLA DE EIVISSA:

Plano 3-1	Ses Salines.
Plano 6-2	Cap Llentrisca-sa Talaiaassa.

En la Isla de Menorca, se declara Area Natural de Especial Interés el espacio núm. 8 bis, Sant Isidre-Binisermenya, que queda definido gráficamente en la cartografía núm. 8 bis-1.

Queda sin contenido, y en consecuencia, suprimida del Anexo I de la Ley 1/1991, de 30 de enero, de Espacios Naturales y de Régimen Urbanístico de las Areas de Especial Protección de las Islas Baleares, la cartografía siguiente:

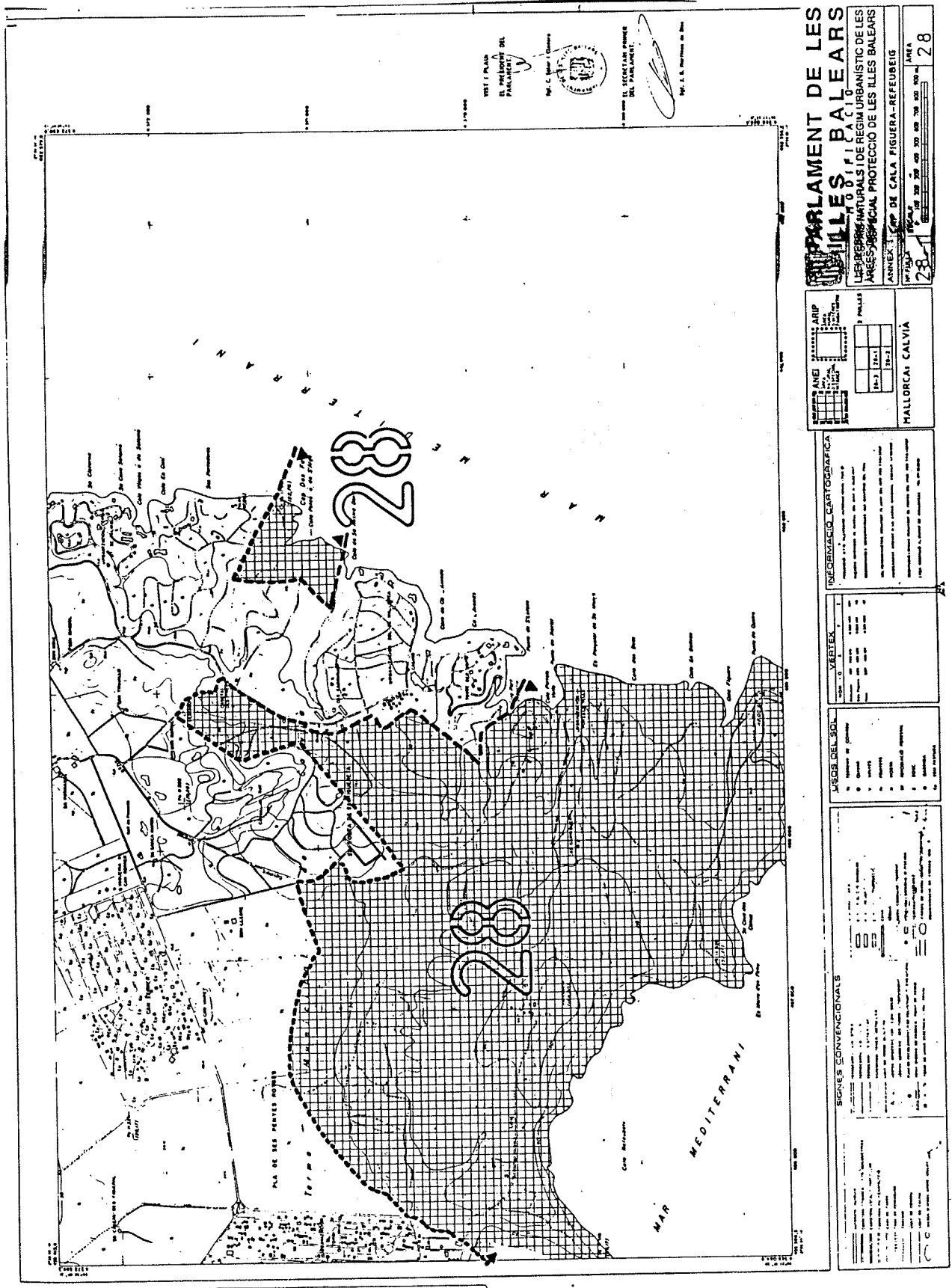
En la Isla de Menorca, núm. 10-1 de Cala Alcaufar a Punta Prima.
En la Isla de Eivissa, núms. 5-1 y 5-2 Serra de Sa Cova Santa y Puig d'En Palleu.

Por tanto ordeno que todos los ciudadanos guarden esta Ley y que los Tribunales y las Autoridades a los que corresponda la hagan guardar.

En Palma de Mallorca, a día veintitres de diciembre de mil novecientos noventa y dos.

EL PRESIDENTE,
Fdo. Gabriel Cañellas Fons.

**El conseller de Obras Públicas
i Ordenación del Territorio,**
Fdo. Jerónimo Sáiz Gomila



VISTE I PLAN
 DEL REGIMEN DEL
 PARLAMENTARI
 DEL C. M. de Mallorca
 EL SEÑOR D. VICENTE J. GARCIA
 DEL PARLAMENTARI
 DEL C. M. de Mallorca en 1993

PARLAMENT DE LES ILLES BALEARS

LEY DE PROTECCIÓN DEL REGIMEN URBANÍSTICO DE LAS ISLAS BALEARES
 ANEXO I
 PLAN DE CALA FIGUERA-REFEUBERG

AREA
 28

MALLORCA CALVIA

1993	1994	1995
1996	1997	1998

INFORMACIÓN CARTOGRAFICA

Escala: 1:50.000
 Fuente: IGN, 1988
 Modificado: 1993

VEGETACION

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

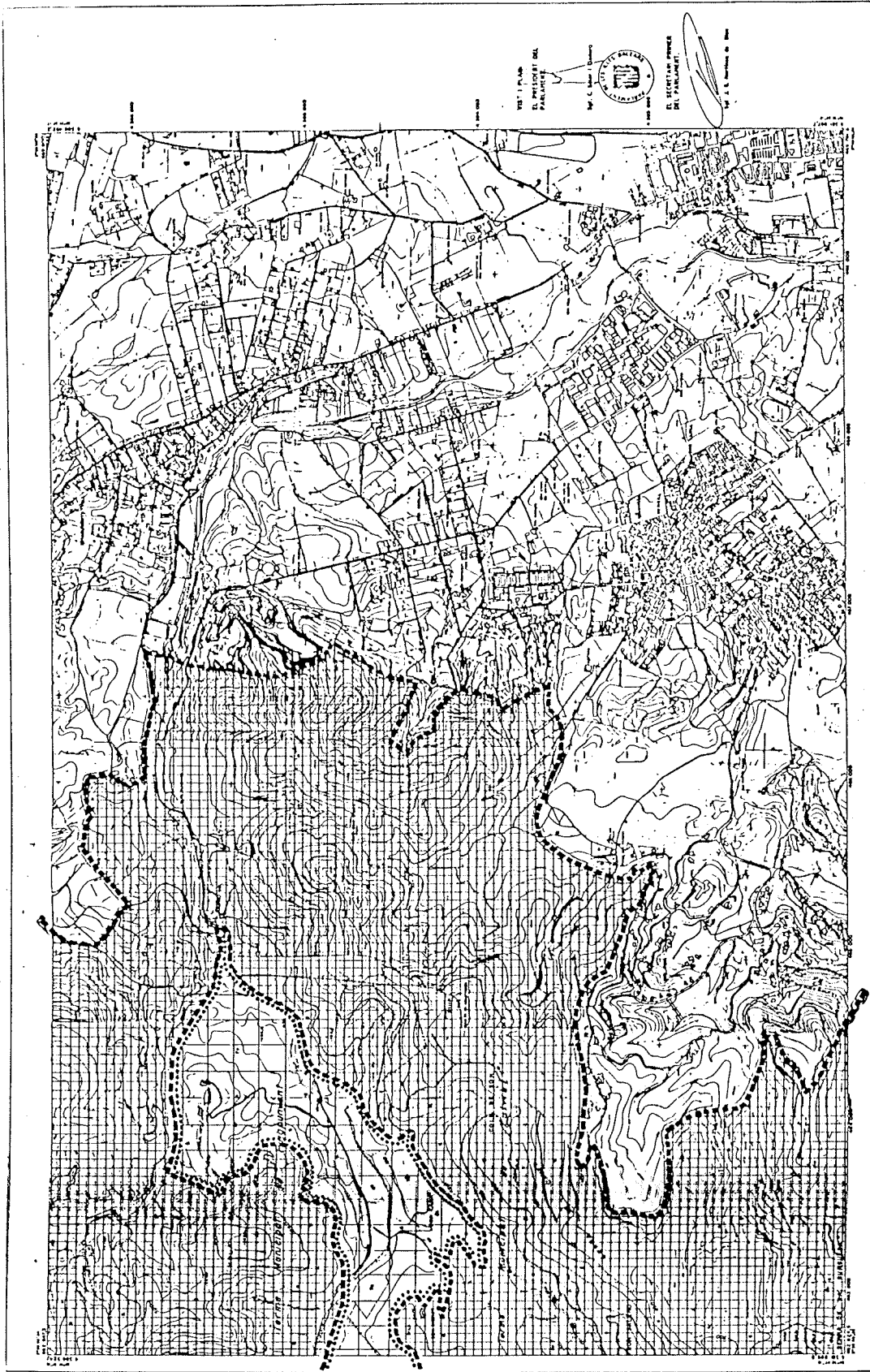
USOS DEL SUELO

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----

SEÑALES CONVENCIONALES

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----

PLAN DE CALA FIGUERA-REFEUBERG
 1993



VEU' PLAN
EL PRESIDENI DEL
PARLAMENT

VEU' PLAN
EL SECRETARI GENERAL
DEL PARLAMENT

PARLAMENT DE LES ILLES BALEARS
M O D I F I C A C I O
LLEI D'ESPAS NATURALS I DE REGIM URBANISTIC DE LES
AREES D'ESPECIAL PROTECCIO DE LES ILLES BALEARS
ANNEX I. SERRA DE TRAMUNTANA
FOLLA S-17
ESCALA 0 100 200 300 400 500 600 700 800 900 1000
AREA SERRA

ARIP

ARIP	1:1000	1:5000	1:10000
ARIP	1:1000	1:5000	1:10000
ARIP	1:1000	1:5000	1:10000

MALLORCA, CALVIA, PALMA
PUIGPUNTERI

RESOLUCIO CARL GORRAEZA

RESOLUCIO CARL GORRAEZA

RESOLUCIO CARL GORRAEZA

VERTICE

VERTICE

VERTICE

USOS DEL SOL

USOS DEL SOL

USOS DEL SOL

SIGNES CONVENCIONALS

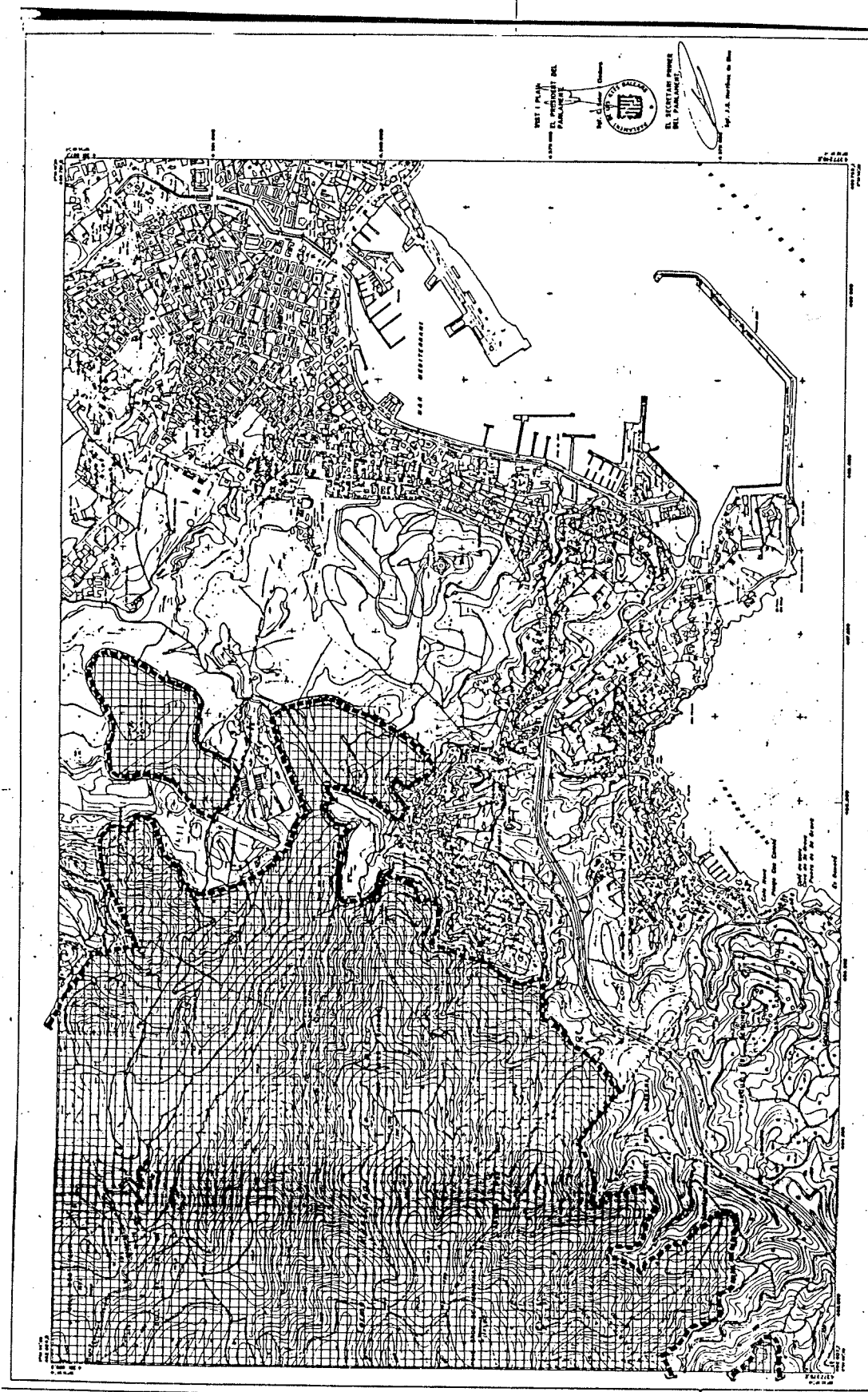
SIGNES CONVENCIONALS

SIGNES CONVENCIONALS

SIGNES CONVENCIONALS

SIGNES CONVENCIONALS

SIGNES CONVENCIONALS



TITUL I PLAN
 D'ORDENACIÓ I PROTECCIÓ DEL
 PARLAMENT DE LES ILLES BALEARS
 EL SECRETARI GENERAL
 DEL PARLAMENT DE LES ILLES BALEARS
 TÍTOL I. Pla d'ordenació de Serra de Tramuntana

PARLAMENT DE LES ILLES BALEARS
 M O D I F I C A C I O
 LLEI D'ESPAS NATURALS I DE RÈGIM URBANÍSTIC DE LES ÀREES D'ESPECIAL PROTECCIÓ DE LES ILLES BALEARS
 ANNEX I. SERRA DE TRAMUNTANA
 ESCALA: 1:50.000
 0 100 200 300 400 500 600 700 800 900
 MALLORCA: CALVIÀ, PALMA
 S-18
 JAVIA
 SERRA

ANEX I	ARIP	PLANS
1-18	1-17	1-16
1-19	1-18	1-17
1-20	1-19	1-18

MALLORCA: CALVIÀ, PALMA

INFORMACIÓ CARTOGRAFICA

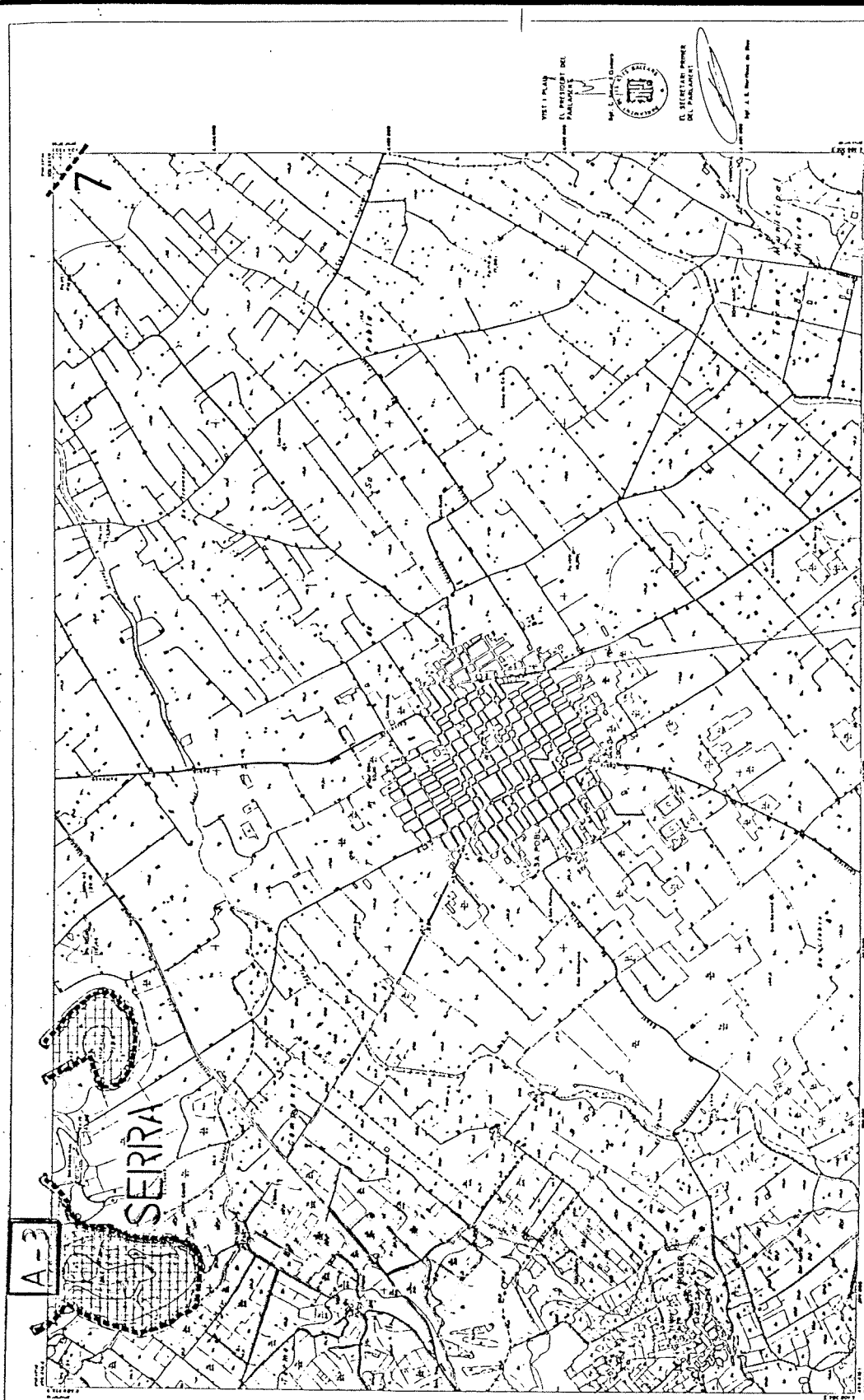
Aquesta cartografia està basada en el Pla d'ordenació de Serra de Tramuntana, aprovat pel Parlament de les Illes Balears el 1989, i en el Pla d'ordenació de l'espai natural de Serra de Tramuntana, aprovat pel Govern de les Illes Balears el 1991.

USOS DEL SÒL

1. Àrees protegides
 2. Àrees d'interès ambiental
 3. Àrees d'interès paisatgístic
 4. Àrees d'interès arqueològic
 5. Àrees d'interès històric
 6. Àrees d'interès científic
 7. Àrees d'interès educatiu
 8. Àrees d'interès recreatiu
 9. Àrees d'interès turístic
 10. Àrees d'interès cultural

LEGENDA CONVENCIONAL

- Línia contínua: Línia de frontera de l'Àrea d'Interès Ambiental (AIA)
 - Línia puntejada: Línia de frontera de l'Àrea d'Interès Paisatgístic (AIP)
 - Línia de punts: Línia de frontera de l'Àrea d'Interès Arqueològic (AIAr)
 - Línia de punts i trets: Línia de frontera de l'Àrea d'Interès Històric (AIH)
 - Línia de punts i trets i punts: Línia de frontera de l'Àrea d'Interès Científic (AIC)
 - Línia de punts i trets i punts i trets: Línia de frontera de l'Àrea d'Interès Educatiu (AIE)
 - Línia de punts i trets i punts i trets i punts: Línia de frontera de l'Àrea d'Interès Recreatiu (AIR)
 - Línia de punts i trets i punts i trets i punts i trets: Línia de frontera de l'Àrea d'Interès Turístic (AIT)
 - Línia de punts i trets i punts i trets i punts i trets i punts: Línia de frontera de l'Àrea d'Interès Cultural (AICu)



VEU D'AMAG
 EL PARLAMENT DEL
 PAYS DE MALLORCA

Map. L. 1/1984 (Estatut)
 EL REGIMEN JURIDIC
 DE MALLORCA

Page 1. 6. Disposició de Base

PARLAMENT DE LES ILLES BALEARS
 LLEI D'ESPAIS NATURALS DE REGIM URBANISTIC DE LES ARES D'ESPECIAL PROTECCIO DE LES ILLES BALEARS

ANNEX I SERRA DE TRAMUNTANA

ESCALA: 1:50.000

S-45

MALLORCA SERRA

MAPA D'AMAG

1:50.000	1:100.000	1:200.000	1:500.000	1:1.000.000
----------	-----------	-----------	-----------	-------------

MAPA D'AMAG

1:50.000	1:100.000	1:200.000	1:500.000	1:1.000.000
----------	-----------	-----------	-----------	-------------

MALLORCA: CAMPANET SA POBLA - BUGER PURO

LINE D'ESPECIAL PROTECCIO

1. LÍNEA D'ESPECIAL PROTECCIO

2. LÍNEA D'ESPECIAL PROTECCIO

3. LÍNEA D'ESPECIAL PROTECCIO

4. LÍNEA D'ESPECIAL PROTECCIO

5. LÍNEA D'ESPECIAL PROTECCIO

6. LÍNEA D'ESPECIAL PROTECCIO

7. LÍNEA D'ESPECIAL PROTECCIO

8. LÍNEA D'ESPECIAL PROTECCIO

9. LÍNEA D'ESPECIAL PROTECCIO

10. LÍNEA D'ESPECIAL PROTECCIO

VALORS EN L'ESCALA

1:50.000	1:100.000	1:200.000	1:500.000	1:1.000.000
----------	-----------	-----------	-----------	-------------

VALORS EN L'ESCALA

1. VALOR EN L'ESCALA

2. VALOR EN L'ESCALA

3. VALOR EN L'ESCALA

4. VALOR EN L'ESCALA

5. VALOR EN L'ESCALA

6. VALOR EN L'ESCALA

7. VALOR EN L'ESCALA

8. VALOR EN L'ESCALA

9. VALOR EN L'ESCALA

10. VALOR EN L'ESCALA

SIGNES CONVISIONALS

1. SIGNES CONVISIONALS

2. SIGNES CONVISIONALS

3. SIGNES CONVISIONALS

4. SIGNES CONVISIONALS

5. SIGNES CONVISIONALS

6. SIGNES CONVISIONALS

7. SIGNES CONVISIONALS

8. SIGNES CONVISIONALS

9. SIGNES CONVISIONALS

10. SIGNES CONVISIONALS

SIGNES CONVISIONALS

1. SIGNES CONVISIONALS

2. SIGNES CONVISIONALS

3. SIGNES CONVISIONALS

4. SIGNES CONVISIONALS

5. SIGNES CONVISIONALS

6. SIGNES CONVISIONALS

7. SIGNES CONVISIONALS

8. SIGNES CONVISIONALS

9. SIGNES CONVISIONALS

10. SIGNES CONVISIONALS

SIGNES CONVISIONALS

1. SIGNES CONVISIONALS

2. SIGNES CONVISIONALS

3. SIGNES CONVISIONALS

4. SIGNES CONVISIONALS

5. SIGNES CONVISIONALS

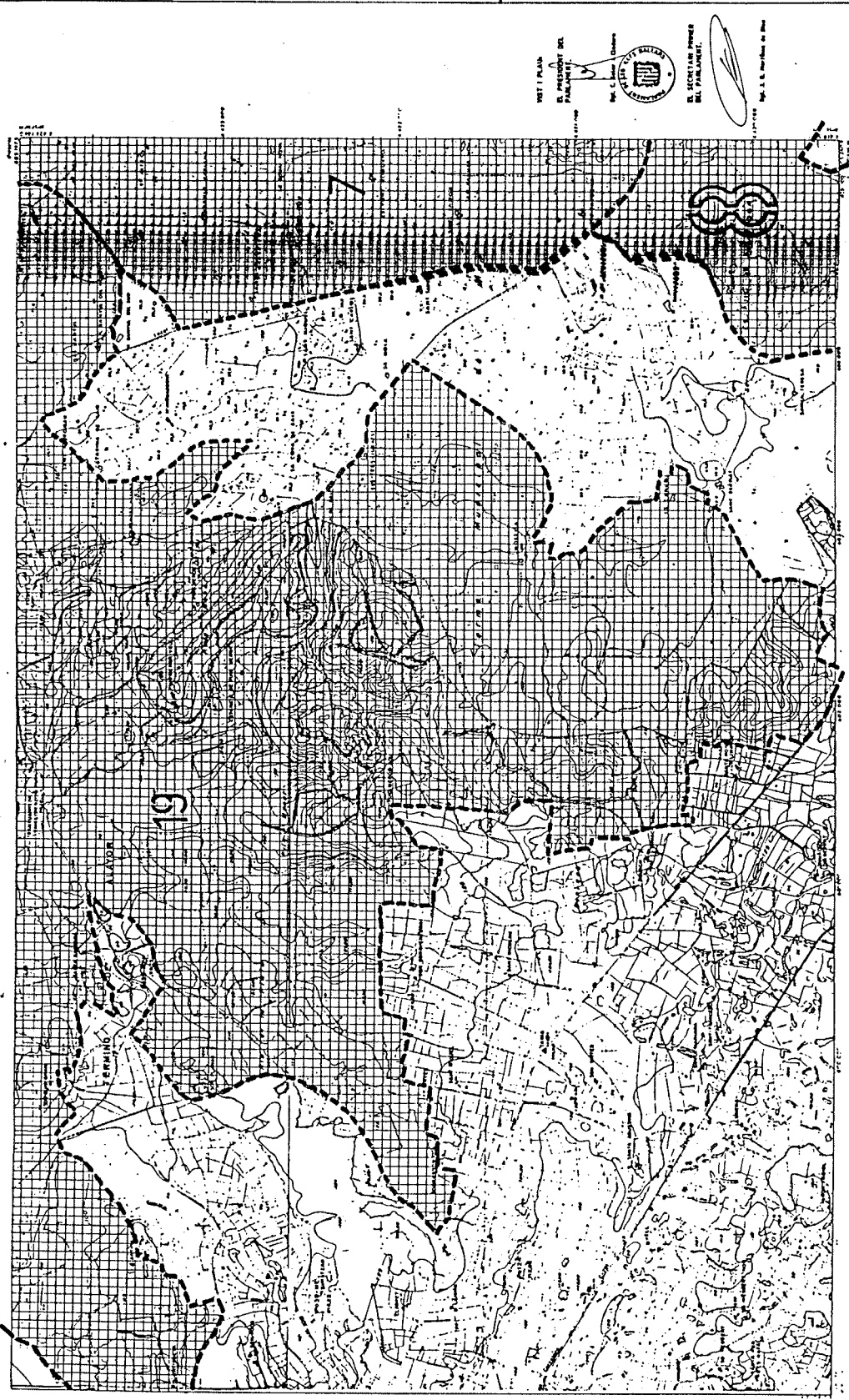
6. SIGNES CONVISIONALS

7. SIGNES CONVISIONALS

8. SIGNES CONVISIONALS

9. SIGNES CONVISIONALS

10. SIGNES CONVISIONALS



PARLAMENT DE LES ILLES BALEARS
GOVERN DE LES ILLES BALEARS
 DEPARTAMENT D'URBANISME I D'EDIFICACIÓ
 DIRECCIÓ GENERAL D'URBANISME I D'EDIFICACIÓ
 DIRECCIÓ D'INSTRUMENTS URBANÍSTICS DE LES ILLES BALEARS
 ÀREES D'INTERÉS ESPECIAL PROTECCIÓ DE LES ILLES BALEARS
 ANNEX 1 DE L'ORDRE S/ A.BUFERA A LA HOLA

MEMORIAL AL·LIMINAR

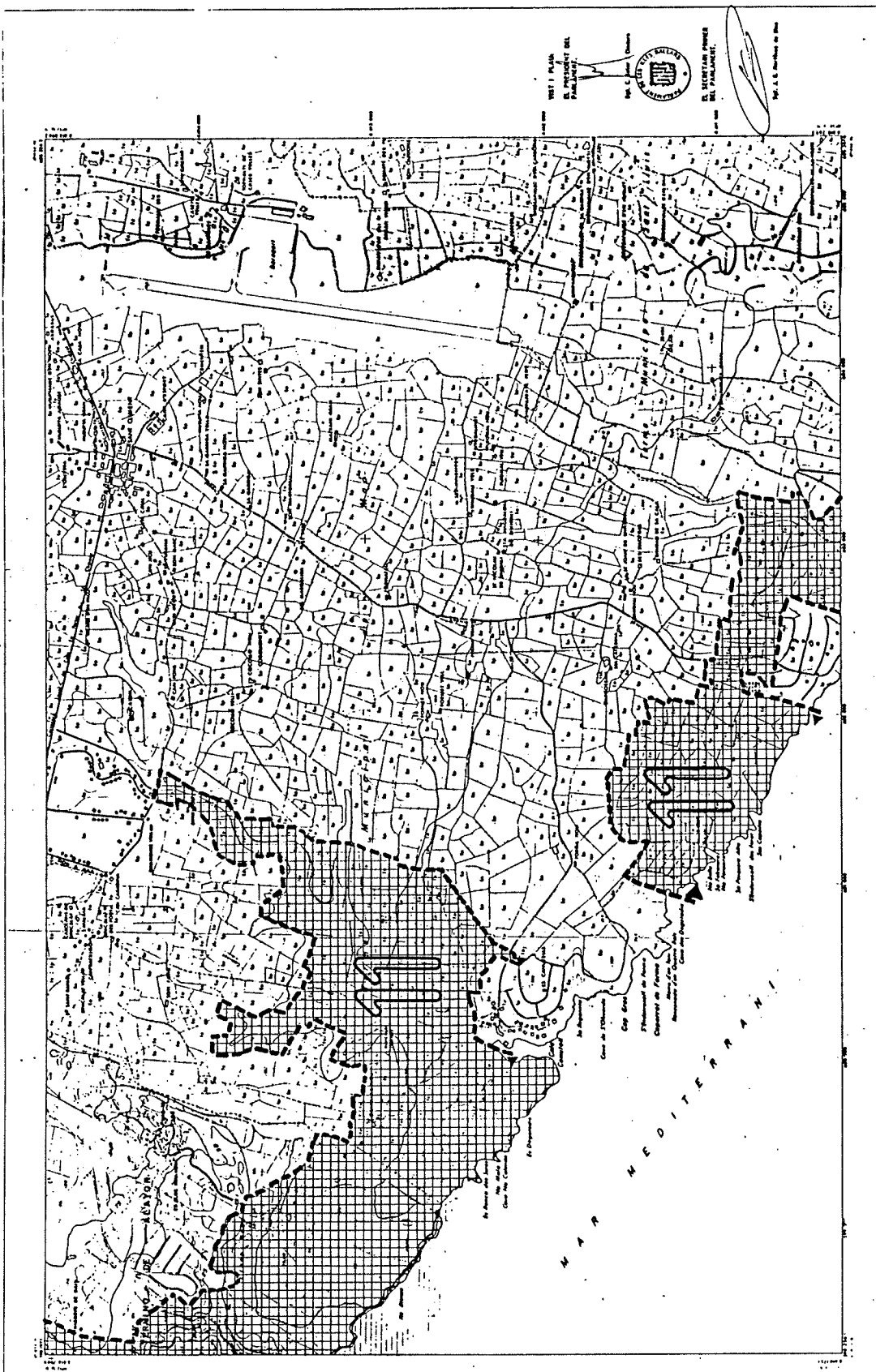
INFORMACIÓ CARTOGRAFICA
 Tipus de mapa: 1:50.000
 Escala: 1:50.000
 Data de l'edició: 1988
 Autor: Institut Cartogràfic de Catalunya

VERTEX
 Tipus de vertice: 1. Vertice de referència, 2. Vertice de segon ordre, 3. Vertice de tercer ordre, 4. Vertice de quart ordre, 5. Vertice de cinquè ordre, 6. Vertice de sisè ordre, 7. Vertice de setè ordre, 8. Vertice de vuitè ordre, 9. Vertice de novè ordre, 10. Vertice de desè ordre.

URBES D'EL·LIMINAR
 Tipus de zones: 1. Zona d'interès especial, 2. Zona de protecció, 3. Zona de regulació, 4. Zona de desenvolupament, 5. Zona de reserva, 6. Zona de futur, 7. Zona de protecció ambiental, 8. Zona de protecció patrimonial, 9. Zona de protecció paisatgística, 10. Zona de protecció arqueològica, 11. Zona de protecció històrica, 12. Zona de protecció cultural, 13. Zona de protecció científica, 14. Zona de protecció artística, 15. Zona de protecció científica, 16. Zona de protecció artística, 17. Zona de protecció científica, 18. Zona de protecció artística, 19. Zona de protecció científica, 20. Zona de protecció artística.

SIGNES CONVENCIONALS
 Tipus de signes: 1. Línia contínua, 2. Línia puntejada, 3. Línia de punts i ratlles, 4. Línia de punts, 5. Línia de ratlles, 6. Línia de punts i ratlles, 7. Línia de punts, 8. Línia de ratlles, 9. Línia de punts i ratlles, 10. Línia de punts, 11. Línia de ratlles, 12. Línia de punts i ratlles, 13. Línia de punts, 14. Línia de ratlles, 15. Línia de punts i ratlles, 16. Línia de punts, 17. Línia de ratlles, 18. Línia de punts i ratlles, 19. Línia de punts, 20. Línia de ratlles.

ÀREA
 8



PARLAMENT DE LES ILLES BALEARS
LES ILLES BALEARS
 LEI D'ESPANIS NATURALS I DE RÈGIM URBANÍSTIC DE LES ILLES BALEARS
 ÀREES D'ESPECIAL PROTECCIÓ DE LES ILLES BALEARS
 ANNEX I DE BINIPARRATX A LLUCALARI

MEMORIA CARTOGRAFICA
 1. Objecte i finalitat del projecte.
 2. Delimitació de l'àrea d'aplicació.
 3. Descripció de l'entorn físic i urbanístic.
 4. Anàlisi de l'evolució urbanística i dels usos del sòl.
 5. Propostes de regulació urbanística i dels usos del sòl.
 6. Observacions i conclusions.

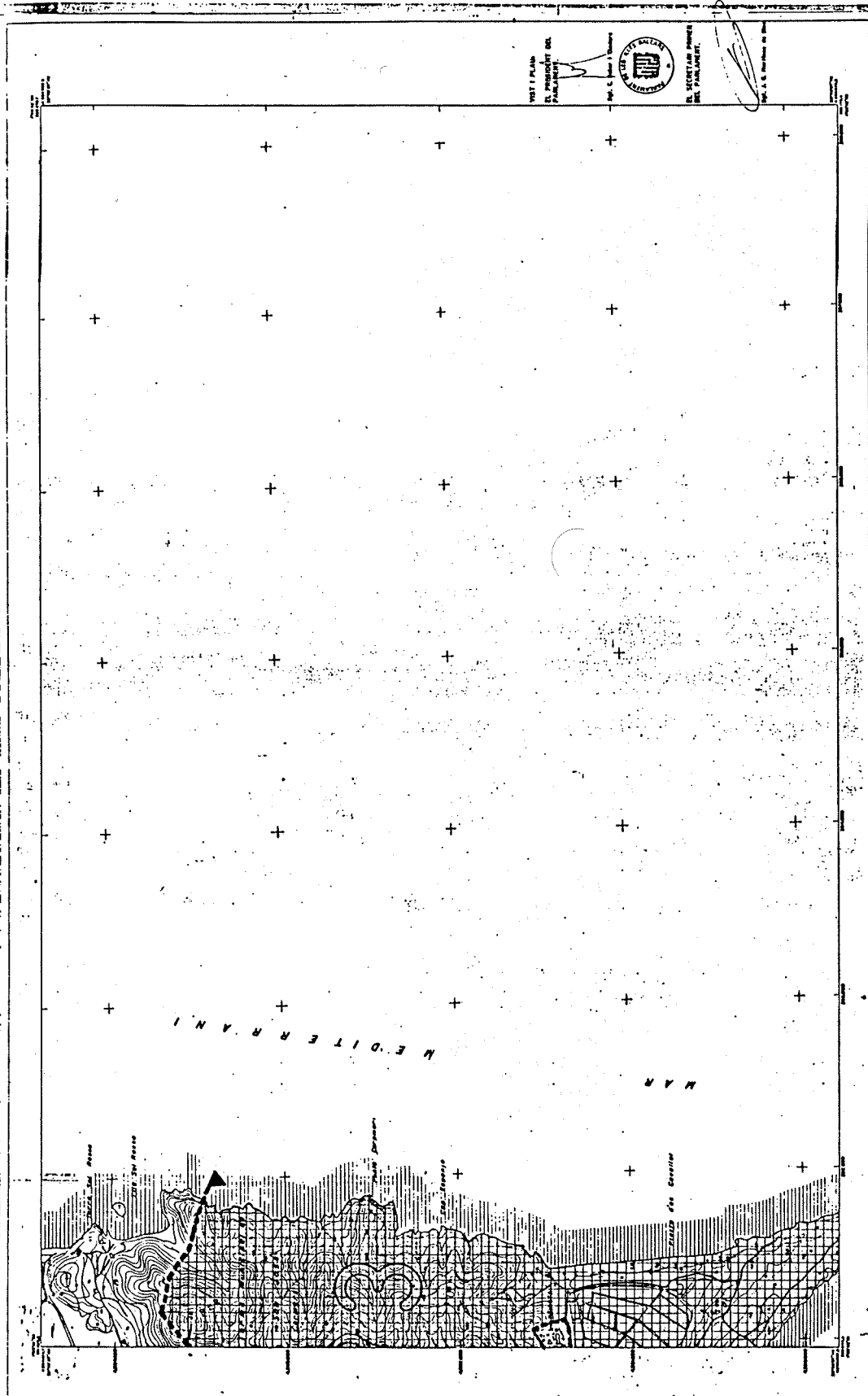
USOS DEL SÒL
 1. Urbanitzable.
 2. Agrícola.
 3. Forestal.
 4. Protecció ambiental.
 5. Sòl no urbanitzable.
 6. Sòl no urbanitzable de protecció especial.

VERTEIX
 1. Verticeu de l'edifici.
 2. Verticeu de la parcel·la.
 3. Verticeu de la via pública.
 4. Verticeu de la línia de costa.

LEGENDA
 1. Línia de l'edifici.
 2. Línia de la parcel·la.
 3. Línia de la via pública.
 4. Línia de la línia de costa.
 5. Línia de la línia de protecció.
 6. Línia de la línia de protecció especial.

ESCALA
 1:1000

ALAIOR - HAD
 11-2



1987 I PLAN
 EL PRODUCTE DEL
 PARLAMENT
 DE LES ILLES BALEARS
 EL SECRETARI GENERAL
 DEL PARLAMENT
 DE LES ILLES BALEARS

PARLAMENT DE LES ILLES BALEARS

LEI D'ESPES ANUALS I DE REGIM URBANÍSTIC DE LES ÀREES D'ESPECIAL PROTECCIÓ DE LES ILLES BALEARS

ANNEX I. SES SALINES

PLAÇA 3-1

ÀREA 3

PLAÇA 3-1

3.1	3.2	3.3	3.4
3.1	3.2	3.3	3.4

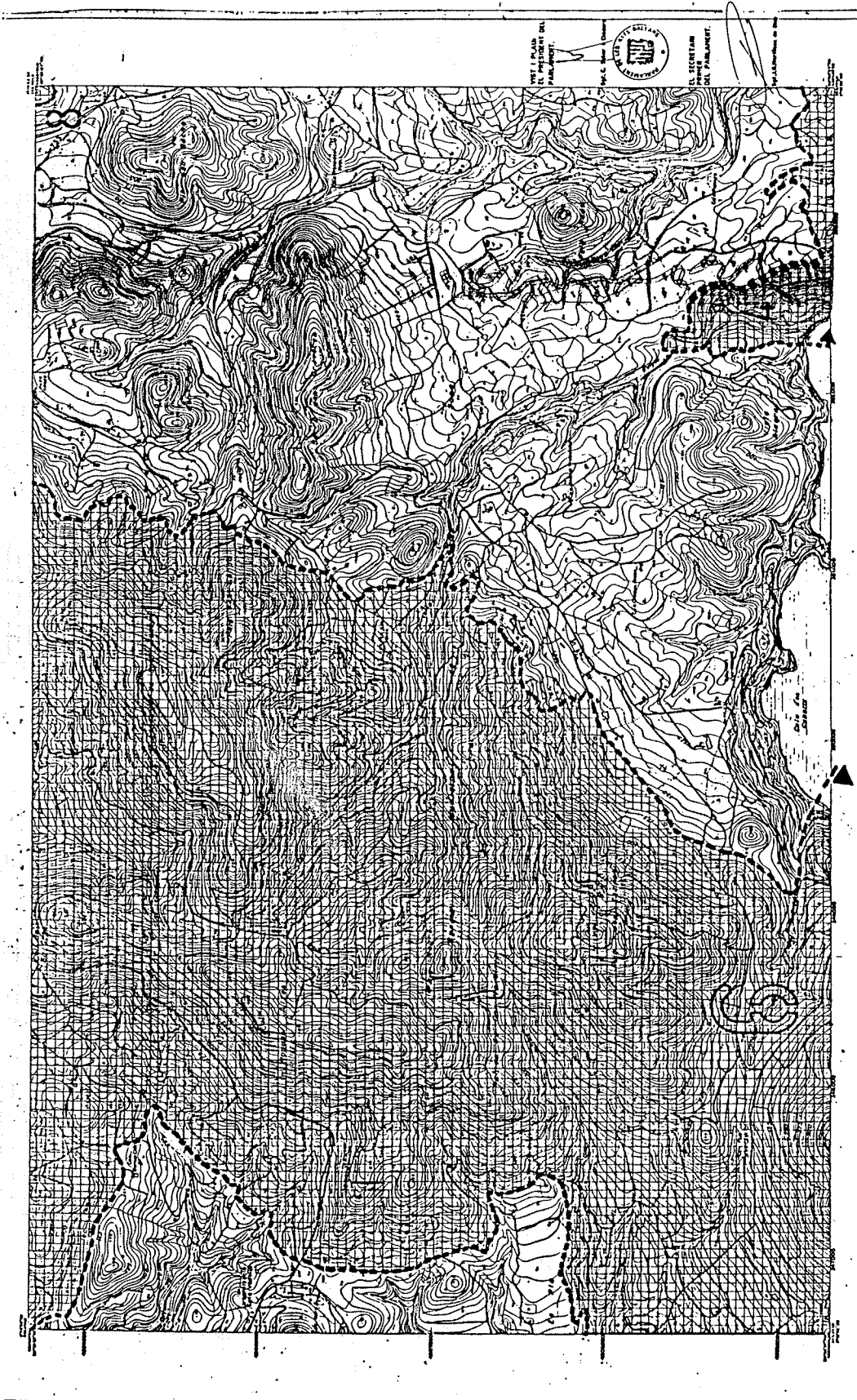
EVISSA: SANT JOSEP DE L'EIXIDA SA TALAIA

INFORMACIÓ CARTOGRAFICA

VÈRTEX

USOS DEL SOL

SIGNES CONVENCIONALS



UNITAT PLANA
 EL PASSEIG DEL
 PARLAMENT
 1:50.000
 1987
 DIBUJAT PER
 M. S. SECRETARI
 D'ESTADÍSTICA
 DEL PARLAMENT

PARLAMENT DE LES ILLES BALEARS
DEPARTAMENT D'ESTADÍSTICA
LEIDERS NATURALIS DE REGIM URBANÍSTIC DE LES ILLES BALEARS
ARRBS-388/SPECIAL PROTECCIÓ DE LES ILLES BALEARS

ANEXEK 3 CAP LLETRISCA-SA TALIASSA
 1:50.000
 1987
 6

EMISSA: SA TALIÀ
EMISSOR: SA TALIÀ

1	2	3	4
5	6	7	8

INFORMACIÓ CARTOGRAFICA
 1. TITOL: SA TALIÀ
 2. ESCALA: 1:50.000
 3. DATA: 1987
 4. AUTOR: M. S. SECRETARI D'ESTADÍSTICA DEL PARLAMENT

VÈRTEX
 1. X: 1000000
 2. Y: 6000000

USOS DEL SOL
 1. BARRIS
 2. CAMINS
 3. CANALS
 4. CANTONERS
 5. CANTONERS DE BARRIS
 6. CANALS DE BARRIS
 7. CANALS DE BARRIS DE BARRIS
 8. CANALS DE BARRIS DE BARRIS DE BARRIS

SIGNES CONVENCIONALS
 1. BARRIS
 2. CAMINS
 3. CANALS
 4. CANTONERS
 5. CANTONERS DE BARRIS
 6. CANALS DE BARRIS
 7. CANALS DE BARRIS DE BARRIS
 8. CANALS DE BARRIS DE BARRIS DE BARRIS

