



*Parlament de les Illes Balears*

GRUP PARLAMENTARI PSM-EEM

PARLAMENT  
DE LES ILLES BALEARS

6 OCT. 1987

Reg. Gral. Entrada | Reg. Gral. Sortida

N.º 845/87.- | N.º

A LA MESA DE LA COMISSIO D'ASSUMPTES INSTITUCIONALS I GENERALS

El Grup Parlamentari PSM-Entesa de l'Esquerra de Menorca d'acord amb el que disposa l'article 113 del Reglament del Parlament de les Illes Balears, presenta les següents Esmenes al Projecte de Llei sobre la Compilació del Dret Civil de Balears.

Esmena núm. 1 de tipus General.

De cara a unificar els temps verbals dels preceptes de la Compilació, el criteri desitjable seria evitar els temps futurs convertint-los en presents.

Exemple:

Art. 1º Compilació. En el primer paràgraf, "regirà" en lloc de "regeix".

Esmena núm 2 de tipus General.

Per donar homogeneïtat al text legal resultant, no és molt correcte que apareguin articles amb paràgrafs enumerats, amb altres que no hi estan, sense cap criteri que ho justifiqui.

Estan enumerats els paràgrafs, en els articles de la Compilació: 3, 4, 66, 67, 72, 79, 81, 82, 83.

No hi estan encara que pertanyen al mateix títol (a vegades), o tenen major nombre d'aquests, articles com: 1, 2, 8, 13, 14, etc.

Per tot això proposam la supressió de la numeració dels paràgrafs en els preceptes, que hi estan, o bé la numeració dels que no hi estan.

Esmena núm. 3 de tipus General

També per donar homogeneïtat al text legal resultant, no és aconsellable que coexisteixin preceptes en què a l'hora d'establir requisits o subsupostos fàctics, s'utilitzin per a la seva ordinació signes alfabètics minúsculs (a, b, c,...)





37, que passarien a ser numerats del 17 al 29.

Secció 3ª.- De la Quarta Falcídia.

Contendria els projectats arts. 38 al

40, que passarien a ser numerats com arts. 30 al 32.

Secció 4ª.- De la Legítimes.

Contendria els projectats arts. 41 a

49, numerats com arts. 33 al 41.

Secció 5ª.- Dels Testaments.

Contendria el projectat art. 52 que passaria a ser el 42.

Cap. II.- De la Successió Abintestat.

Contendria el projectat art. 53 que passaria a ser el 43.

Llibre II.-

De les disposicions aplicables a l'Illa de Mallorca.

Títol I.-De les Successions.

Cap. I.- Disposicions Generals.

Contendria els projectats arts. 6º i 7º que passarien a ser els arts. 44 i 45.

Cap II.- De les Donacions Universals.

Contendria els projectats arts. 8º al 13 de la Compilació que passarien a ser els arts. 46 a 51.

Cap. III.- De la Definició.

Contendria els projectats arts. 50 i 51 que passarien a ser el 52 i 53.

Títol II.- Dels drets reials.

Contendria els projectats arts. 54 a 63 amb idèntica enumeració.

Llibre III.-

De les disposicions aplicables a l'Illa de Menorca.

Títol I.- De les Successions.

Cap. I.- Disposicions Generals.

Art. 64. L'Herència es defereix per testament i per Llei.

Art. 65. La successió intestada només podrà tenir



lloc en defecte de l'hereu instituït i és incompatible amb la testada.

Cap. II.- De la Institució de l'hereu usufructuari amb facultat de disposar.

Contendria edos nous articles, el 66 i el 67, que com a tals, formen part d'una esmena concreta. De no ser aprovada aquesta, el Títol I, no estaria dividit en capítols.

Títol II.- De la Societat Rural.

Contendria el caràcter del projectat art. 64, però amb el núm. 68

Llibre IV.

De les Disposicions aplicables a les Illes d' Eivissa i Formentera.

Contendria els mateixos Títols i Capítols que en el projecte del Govern, o sia del 66 al 86, però enumerats des del 69 al 89.



*Parlament de les Illes Balears*

Esmena núm. 5, De tipus General. Complementària a l'esmena núm. 4.

Com a conseqüència d'aquesta reordenació, hauríem d'afegir un article en el Projecte, que suprimís l'anterior article 65 Compilació, ja que, si l'esmena s'aprovàs, ens trobaríem amb dos articles 65.

Igualment hauríem de modificar la "Exposició de Motius" ja que està redactada en funció de la sistemàtica que se pretén esmenar. Encara que no s'aprovàs la reordenació que proposam l'Exposició de Motius s'hauria de modificar intentant dotar-la de uniformitat, ja que els criteris d'Exposició que s'utilitzen varien en funció del Llibre que es tracti.



*Parlament de les Illes Balears*

Esmena complementària a la Nº 4 i a la Nº 5.

Esmena adicional dels arts. 66 i 67 (segons la reordenació proposada a l'"Esmena núm. 4, de tipus General. Sistemàtica".

Si no fos admesa aquella reordenació, aquesta esmena consistiria en l'adició de dos nous articles (el 65 i el 66), movent-se la numeració dels posteriors.

Els articles proposats són:

Art. 66. El testador pot instituir hereus usufructuaris amb facultat de "vendre i onerar" en cas de necessitat.

La facultat de "vendre i onerar" comprèn qualsevol acte tendent a l'obtenció de rendiments econòmics del bé usufructuat, inclosa la seva alienació a títol onerós.

Art. 67. Si no hi ha voluntat expressa del testador en contrari, la situació de necessitat ha d'ésser acreditada per l'usufructuari en el moment en què decideixi usar d'aquesta facultat excepcional. La necessitat ha d'ésser interpretada atenent les circumstàncies particulars del cas.

L'ús d'aquesta facultat no esgota la possibilitat de tornar-la a utilitzar més endavant, quan existint novament la situació de necessitat, subsisteixin alguns béns usufructuaris.



*Parlament de les Illes Balears*

Esmena núm. 6.

Al primer paràgraf de l'article 2n. de la Compilació.

Es propugna, per una part, la supressió del criteri de l'eficàcia territorial, perquè malgrat que a l'Estatut d'Autonomia també s'estableixi com a principi, l'excepció que s'hi contempla desvirtua completament la regla. Els ordenaments civils de les diferents Comunitats Autònomes que en tenen s'apliquen segons el criteri "personal" i no segons el "territorial". D'altra banda, no té sentit, com fa el projectat article 2n. afirmar la "territorialitat" per dir tot seguit que s'aplicarà als "residents...", perquè això darrer suposa utilitzar el criteri de la "personalitat". No oblidem, a més, que segons aquest precepte, un Jutjat o Tribunal que no fos de la nostra Comunitat Autònoma, no podria aplicar normes de l'Ordenament Civil de les Illes Balears a subjectes que ostentassin veïnatge civil a les Illes, perquè aquestes normes "tindran eficàcia en el territori de la Comunitat Autònoma".

La supressió d'aquest primer incís evitaria totes les paradoxes relatades. D'aquesta forma, el precepte començaria així:

"Les normes de l'Ordenació Civil de les Illes Balears són d'aplicació a qui..."



Esmena núm. 7.

Al primer parègraf de l'article 2n. de la Compilació.

"Les normes de l'Ordenament Civil de les Illes Balears són d'aplicació als qui ostentin veïnatge civil a les illes, i es presumeix que en gaudeixen els espanyols residents a qualsevol municipi de les Balears. S'exceptuen els casos en què, d'acord amb el Dret interregional o internacional privat, hagin d'aplicar-se altres normes."

Esmena núm. 8.

Al núm. 1 de l'article 3er. de la Compilació.

"1.- El règim econòmic conjugal és el de separació de béns, llevat que en capitulacions formalitzades en escriptura pública, abans o durant el matrimoni, hom convingui un règim diferent".



*Parlament de les Illes Balears*

Esmena núm. 9.

Al segon paràgraf del núm. 3 de l'article 3er. de la Compilació.

"... però no es consideren compresos en la pressumpció les joies i els objectes artístics o històrics de valor considerable."

Esmena núm. 10.

A l'article 5è. de la Compilació.

Aquestes dues propostes de modificació són alternatives:

1.- "...pel règim que tradicionalment ha estat d'aplicació a Mallorca, o a Menorca en el cas corresponent."

2.- "...pel règim que tradicionalment ha estat d'aplicació a l'illa".

Esmena núm. 11.

Al segon paràgraf de l'article 8è. de la Compilació.

"La donació universal és valedora de present, i sols revocable pel donant en cas d'incompliment de càrregues o d'ingritud, de conformitat..."



Esmena núm. 12.

Al segon paràgraf de l'article 12 de la Compilació.

Propugnam la seva supressió, perquè en el millor dels casos és inútil, i en el pitjor indueix a confusió. En el millor és inútil, perquè les regles sobre capacitat per donar o per testar són establertes clarament pel Codi Civil. I diem que en el cas pitjor indueix a confusió perquè sembla que no s'exigeix al donant cap capacitat, sinó simplement la "lliure disposició dels seus béns", o sigui poder de disposició sobre aquests.

Aquí s'interfereixen dos aspectes tècnico-jurídics, el de la capacitat (que determinarà la validesa o no de la donació) i el del poder de disposició sobre els béns donats (que determinarà l'eficàcia o ineficàcia de l'acte). A més, en matèria de donacions és particularment eloqüent l'art. 624 del Codi Civil que exigeix al donant els dos requisits en afirmar que "podran fer donació tots els qui puguin contractar i disposar dels seus béns". En el segon paràgraf de l'article 12 de la Compilació s'ha "repartit" aquests dos requisits entre el donant ("lliure disposició") i el donatari ("capacitat per contractar") quan ~~no ho oblidem~~ el Codi Civil els predica ambdós del donant.

En suma, proposam la supressió d'aquest paràgraf. O, alternativament, una redacció clarificadora.



*Parlament de les Illes Balears*

Esmena núm. 13.

Al tercer paràgraf de l'article 39 de la Compilació.

Es propugna la supressió del tracte de favor als llegats "piadosos", que suposa aquest precepte, per tal com són considerats com a "no reduïbles". No hi ha raons tècniques ni l'interés general que així ho aconsellin.

Per tant, el tercer paràgraf hauria de quedar així:

"No es consideren reduïbles els llegats benèfics o docents, els d'aliments, els de deute propi del testador,...".

Esmena núm 14.

Al núm. 3 de l'article 66 de la Compilació.

Proposam:

1.- Supressió de núm. 3 de l'article 66 de la Compilació.

En cas de no admetre's aquesta supressió es proposa:

2.- Addició al precepte en l'incís final que diria:

"Els menors d'edat necessitaran l'assistència de llurs pares, tutor o curador".



*Parlament de les Illes Balears*

Esmena núm. 16.

A l'article 67 de la Compilació.

En el nombre 2

Ha de ser suprimit, ja que és literalment idèntic a l'article 1442 del Codi Civil.

En el núm. 3

Ha de ser suprimit, ja que és igual a l'article 1439 del Codi Civil.

En el núm. 5.

Ha de ser suprimit, ja que és igual a l'article 1440 i 1319 del Codi Civil.

Esmena núm. 15.

Al núm. 4 de l'article 66 de la Compilació.

Cal suprimir el terme novació, el significat tècnic-jurídic del qual queda limitat a les obligacions, i en aquest cas es predica d'un contracte.

En lloc de la projectada redacció proposam:

"Celebrat el matrinomi, la modificació o nou atorgament de capítols, requerirà la concurrència ...".



*Parlament de les Illes Balears*

Esmena núm. 17.

A l'article 70 de la Compilació.

SUPRESSIO.

Esmena núm. 18.

A l'article 78 de la Compilació.

SUPRESSIO.

Esmena núm. 19.

A l'article 81. 2 de la Compilació.

Es propugna la supressió, ja que l'article 82. 1 de la Compilació in fine diu exactament el mateix, encara que des de l'òptica del legitimari.



*Parlament de les Illes Balears*

Esmena núm. 20.

Als <sup>números</sup> ~~2 i 3~~ 2 i 3 de l'article 82 de la Compilació.

Es proposa afegir junt al retracte el dret de tempteig, ja que no té sentit concedir aquell i no aquest. Redacció proposada:

" 2.- Entre els legitimaris procedirà el dret de tempteig i retracte, en el cas de cessió del dret a la llegítima a un tercer que no ho sigui."

" 3.- El legitimari, pel simple fet d'ésser-ho, no té dret de tempteig ni retracte en el cas que l'hereu faci venda dels béns hereditaris."



*Parlament de les Illes Balears*

Esmena núm. 21.

A l'article 84 de la Compilació.

Es proposa la supressió per superflu.



*Parlament de les Illes Balears*

GRUP PARLAMENTARI PSM-EEM

Esmena núm. 22.

A l'article 24 del Projecte de Llei.

"Les remissions que fa aquesta Compilació a les disposicions del Codi Civil s'entenen fetes a la redacció vigent en el moment d'entrada en vigor d'aquesta Llei".



Esmena núm. 23.

A l'article 24 del Projecte de Llei.

Propugnam alternativament:

1.- L'adicció a l'article 24 del Projecte de Llei d'un incís inicial que manifesti que "Queda derogada la Disposició Final Primera..."  
O bé afegir tal derogació a la Disposició Derogatòria del Projecte de Llei.

2.- Afegir un nou article al projecte de Llei (el 24 que desplaçarà el contingut d'aquest als art. 25 i 26) que manifesti:  
"Es modificarà la Disposició Final Primera de la Compilació del Dret Civil de les Illes Balears, que passarà a tenir la següent redacció:  
Primera.- Les normes de l'Ordenament civil de les Illes Balears, escrit o consuetudinari, principal o supletori, vigents en el moment de la promulgació d'aquesta Compilació, queden substituïdes per les contingudes en ella."



*Parlament de les Illes Balears*

Esmena n.ºm. 24.

A l'article 25 del Projecte de Llei.

"S'autoritza al Govern de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears per aprovar, mitjançant Decret Legislatiu, un text refós de la Compilació del Dret Civil de les Illes Balears, dins el termini de sis mesos".



*Parlament de les Illes Balears*

Esmena núm. 25.

A l'article 6è. de la Compilació.

"L'herència es defereix per testament, per llei i pels contractes regulats en aquest Títol".



*Parlament de les Illes Balears*

Esmena n.º 26.

A l'article 7è. de la Compilació.

"La successió intestada només podrà tenir lloc en defecte d'hereu instituït i és incompatible amb la testada i la contractual. Això sense perjudici de la compatibilitat de la successió intestada amb el codicil i amb la definició."



*Parlament de les Illes Balears*

Esmena núm. 27.

A l'article 24 de la Compilació.

En el segon paràgraf cal suprimir l'expressió "i al darrer de l'article 42".



*Parlament de les Illes Balears*

Esmena núm. 28.

A l'article 45 de la Compilació.

Afegir al tercer paràgraf: "En els dos primers supòsits la llegítima del vidu es prendrà de la part de lliure disposició".



*Parlament de les Illes Balears*

Esmena núm. 29.

A l'article 46 de la Compilació. Paràgraf 2n.

"Això no obstant, la preterició no intencional de fills o descendents legitimaris conferirà al preterit acció per obtenir l'anul.lació del testament. Aquesta acció caducarà als quatre anys de la mort del causant, llevat que el preterit erròniament pugui demostrar que desconeixia el contingut del testament, en el qual cas aquell termini començarà a comptar des del moment que tingué tal coneixement, o, en defecte d'aquest, des de la inscripció en el Registre de la Propietat.

No es produirà l'anul.lació del testament i el preterit només ostentarà dret a reclamar la seva llegítima (...) 4rt. Si hagués transcorregut el termini de quatre anys esmentat sense sol.li-citar l'anul.lació del testament".



*Parlament de les Illes Balears*

Esmena núm. 30.

A l'article 52 de la Compilació.

"En els testaments atorgats davant notari no serà necessària la presència de testimonis, excepte en els casos següents:

- a.- Quan el notari no conegui el testador.
- b.- Per assegurar-se de la seva capacitat.
- c.- Quan el testador no sàpiga o no pugui signar.
- d.- En el restants supòsits en que el notari ho consideri necessari o ho desitgi el testador.

En tots aquests supòsits els testimonis, en nombre de dos, no tindran l'obligació de conèixer el testador, excepte en el cas a.-, ni d'apreciar la seva capacitat, excepte en el cas b.-, i podran ser-ho els empleats del notari.

Pel que fa a tota la resta s'observaran les formalitats previstes en el Codi Civil.



*Parlament de les Illes Balears*

Esmena núm. 31.

A l'article 53 de la Compilació.

Afegir: "i d'allò que preveu l'article 51".



*Parlament de les Illes Balears*

GRUP PARLAMENTARI PSM-EEM

Esmena núm. 32.

A l'article 3er. del Projecte de Llei, relatiu a l'article 4art.  
núm. 2 de la Compilació.

Proposam la supressió.



Esmena núm. 33.

A l'article 3er. del Projecte de Llei, relatiu a l'article 4.3. de la Compilació.

Proposam suprimir el tercer paràgraf del núm. 3 de l'art. 4art. que diu: "Es nul ... ..".



*Parlament de les Illes Balears*

Esmena núm. 34.

A l'article 7 del Projecte de Llei relatiu a l'article 27  
de la Compilació.

A la primera línia, on diu complir-ne ha de dir complir-se.



Esmena núm. 35.

A l'article 7 del Projecte de Llei relatiu a l'article 28 de la Compilació.

Al segon paràgraf cal suprimir-se "i els adoptius plens".

En el cas de no acceptar-se aquesta supressió, es proposa afegir un tercer paràgraf que diria:

"Pel que respecta als adoptats plenament no s'entendrà complerta la condició quan es demostrï que l'adopció es va realitzar als únics efectes de tenir-la per complerta. Es presumirà, si no hi ha prova en sentit contrari, tal intenció si a l'expedient d'adopció no es fes constar l'existència d'aquella substitució fideïcomissària."



*Parlament de les Illes Balears*

Esmena núm. 36.

A l'article 7 del Projecte, relatiu a l'article 29 de la Compilació.

1.- A l'apartat a.), on diu "... dies següents a la delació d'aquest" ha de dir "d'aquesta".

2.- A l'apartat c.) on diu "L'inventari s'ha d'efectuar en el lloc on el causant tengui el domicili" ha de dir "ha tengut".

3.- Es proposa una altra redacció per a l'apartat a.)

"Que l'inventari de l'herència fideïcomesa, que necessàriament haurà de ser judicial o notarial, estigui acabat, o almenys iniciat, sempre que es demostrï que el retard no és imputable al fiduciari dins l'any següent a la delació de l'herència del fideïcomitent o a la data en què tingui coneixement del seu dret el fiduciari, sempre que no sigui legitimari del fideïcomitent."

4.- A l'article 29 b.), Cal afegir-hi el paràgraf següent:  
"En els fideïcomisos condicionals s'entendran, a aquests efectes, com a fideïcomissaris coneguts, els qui en el moment de practicar-se l'inventari ostentin la qualitat de fideïcomissaris, encara que tal titularitat estigui subjecta a la condició i, com a conseqüència, no sigui definitiva".



Esmena núm. 37.

A l'article 7è. del Projecte, relatiu a l'article 30 de la Compilació.

A partir del tercer paràgraf ha de quedar redactat així:

"L'inventari es realitzarà d'acord amb el que preveu l'article 29, però s'exceptua la intervenció dels fideïcomissaris, els quals només podran exigir que es realitzi tal inventari.

Pel que fa a les garanties, seran vàlides, previ acord dels interessats, o en defecte d'aquests, per decisió judicial, qualssevol admissibles en Dret. Serà suficient, sense necessitat d'acord, pel que es refereix a immobles, la inscripció de la titularitat del fiduciari en el Registre de la Propietat, insertant-hi literalment la clàusula fideïcomissària.

Es consideraran rellevats de les dites obligacions:

- a.) Els fiduciaris dispensats pel testador; i
- b.) Els fills i descendents del fideïcomitent que resultin recíprocament substituïts.

Els esmentats, a pesat de tal revelació, si volen detreure la quarta trebeliànica vindran obligats a practicar inventari conforme a l'article 29, llevat que el testador dispensi aquest cas de mode exprés.



Esmena núm. 38.

A l'article 7è. del Projecte relatiu a l'article 37 de la Compilació.

1.- S'hauria de redactar de nou íntegrament diferenciant el fideïcomís "de eo quod supererit" del "si aliquid supererit".

2.- Com a esmena parcial caldria afegir al paràgraf primer això: "Per als béns alienats pel fiduciari regorà el principi de subrogació real en favor del fideïcomissari, llevat que el testador l'hagi exclòs expressament".

3.- El paràgraf tercer hauria de quedar redactat així: "El fiduciari ve obligat a formalitzar inventari, que es practicarà segons les normes establertes per a la quarta trebeliànica, i no podrà disposar de cap bé o gravar-lo fins que l'hagi efectuat".

4.- El paràgraf quart ha de quedar redactat així: "Per assegurar la restitució de la quarta part reservada als fideïcomissaris, aquests podran demanar la seva determinació i sol.licitar les garanties de restitució de l'art. 30, paràgraf 3. Mentre no hagin usat aquesta facultat no podran exercitar cap acció per impugnar els actes dispositius del fiduciari, realitzats a títol onerós i amb adquirents que no fossin còmplices en el frau".



Esmena n.ºm. 39.

Fa referència a la supressió de tot tipus de règim llegalitari, d'acord amb les societats més avançades. Aquesta esmena proposa la simple desaparició dels articles compresos entre el 41 i el 51 ambdós inclosos, de la Compilació i la seva substitució per un sol article que diria:

"El testador pot disposar lliurament de tots els seus béns i drets".

\*\*\*\*\*

Les esmenes següents se consideren alternatives, per si la primera fos rebutjada.

\*\*\*\*\*



Esmena núm. 40.

Corregir la versió catalana de l'article 43, penúltim paràgraf "in fine". Ha de dir:

".....Si són de grau diferent, ha de passar sencera als més pròxims de l'una o de l'altra".

O també:

"..... Si són de grau diferent, ha de passar sencera als més pròxims, siguin d'una línia o de l'altra".



Esmena núm. 41.

Corregir l'article 47, paràgraf segon. Ha de dir:

"Per a establir la legítima, s'ha de deduir el valor que tenien els béns a la mort del causant l'import dels deutes i de les càrregues, sense incloure-hi les imposades al testament, així com les despeses de darrera malaltia, enterrament i funeral".



Esmena núm. 42.

Sotmetre a l'aprovació del Parlament una disposició Transitòria que diria:

"Les atribucions patrimonials en concepte de llegítima que per via de reserva o d'afecció s'hagin escripturat i inscrit en el Registre de la Propietat sense consentiment ni intervenció del llegítimari, a l'ampar del règim vigent abans de la Compilació del 1961, podran cancel·lar-se a petició de persona interessada, sempre que hagin passat vint anys des de la seva constància registral."



Esmena núm. 43.

L'article 48 planteja una sèrie de problemes que potser aconsellen retornar-lo a la Comissió per donar-li una nova redacció:

1.- El primer paràgraf sembla excloure la possibilitat que el testador imposi el pagament en metàl.lic, ja que de l'expressió "poden autoritzar..." en resulta una facultat de la qual els hereus poden o no fer-ne ús.

2.- El buit legal més important és el relatiu a la posició dels hereus respecte a la titulació dels béns. La solució del Codi Civil és molt més clara pel fet que estableix les mateixes garanties legals que per al llegatari de quantitat. Ara bé, partint de la proposta de redacció actual, no queda més remei que exigir l'afecció registral de tots els béns.

3.- Quina és la solució adient en el cas que hi hagi dos hereus i un vulgui pagar en metàl.lic a l'altre, no? No se diu.

4.- El paràgraf cinquè, respecte a la caducitat de l'opció de pagament en metàl.lic, no expressa si el legitimari ha d'exigir el pagament en diners, o si pot, o necessàriament ha de exigir el pagament en béns.

5.- L'anotació preventiva de demanda prevista al mateix paràgraf, sembla pertinent si se reclamen béns; però un no veu com s'ho faran els qui reclamen una quantitat.

6.- El paràgraf sisè, sempre del mateix article, té una sèrie d'imperficcions en la redacció actual:

a.) La conjunció adversativa "però" -que gramaticalment implica una contraposició- no es veu que hi fa aquí, ja que l'afirmació precedent està confirmada en el contingut de l'article 15 de la Llei Hipotecària, que es cita a continuació.

b.) L'expressió "en relació amb tercers hipotecaris" és innecessària, ja que l'article esmentat es refereix precisament als tercers.

c.) L'expressió "i com a garantia dels legitimaris" és falsa en relació a la segona part del paràgraf, ja que l'article 15 no està pensat exactament per protegir els legitimaris.

Aquestes consideracions recomanen retornar el text a la Comissió per assolir una formulació més acurada.



*Parlament de les Illes Balears*

Esmena núm. 44.

Proposar la supressió del paràgraf segon.

\*Els actes de la disposició i gravamen dels drets en virtut dels quals s'ocupa l'habitatge..." fins al final.



*Parlament de les Illes Balears*

Esmena núm. 45.

Proposar la supressió pura i simple del darrer paràgraf de l'article 43 que diu:

"Es nul qualsevol pacte en virtut del qual el cònjuge mandat renuncia a les facultats de revocar, condicionar o restringir el mandat", del qual difícilment es pot veure la justificació i finalitat.



*Parlament de les Illes Balears*

Esmena núm. 46.

Supressió de l'article 13 del Projecte i de l'article 64 de la Compilació, de la Societat Rural Menorquina, per ésser contrari a la Llei D'Arrendaments Rústics de 1981, per obsoleta i desfavorable pels pagesos.



*Parlament de les Illes Balears*

Esmena núm. 48.

De supressió de l'article 23 del Projecte i del 86 de la  
Compilació.

Sobre "Explotació a Majoral d'Eivissa i Formentera" per  
ésser desfavorable pels pagesos, obsoleta i contrària a la Llei  
d'arrendaments rústics de 1981.



Esmena núm. 49.

Esmena a l'article 12 del Projecte de Revissió.

Es proposa la següent redacció:

"Article 12.- Es modifica el Títol III del llibre I de la Compilació del Dret Civil de les Balears, quedant sense contingut els articles 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63."

Aquest article únicament s'hauria d'introduir en el suposat de que s'aprovàs la supressió total i absoluta dels drets que regula el títol de referència exceptuant el "dret d'estatge"; això en el suposat de que es decidís de suprimir d'una vegada els "censals" i els "alous".

En aquest suposat es proposa que en la Compilació quedi recollida la dita supressió per medi d'una Disposició Derogatòria.



Esmena n.º 41.

Esmena a l'article 60 de la Compilació. Es proposa la següent redacció:

Els cens s'extingeix per prescripció de deu anys que es computaran des del pagament de la darrera pensió, la prescripció també afecta al pagament de les pensions que només es podran reclamar respecte dels dos darrers anys.

L'alou s'extingueix per prescripció de sis mesos que es comptaran des de l'inscripció al Registre de la Propietat de la darrera transmissió onerosa del domini útil de la finca, i, en el seu defecte, de de que el propietari directe hagués tengut coneixement de la dita transmissió, sense que durant aquest termini s'hagi reclamat o pagat el lluïme o efectuat cap acte de reconeixement davant el propietari directe".

Amb això es preten reduir els límits mínims el termini de prescripció i donar preferència a la seguretat de tràfic jurídic.



*Parlament de les Illes Balears*

Esmena núm. 50.

ESMENA A L'ARTICLE 62 DE LA COMPILACIO.

Ha de dir:

"Art. 62

Respecte al pagament i cobrament de les pensions dels censals, caldrà atènr-se a l'estat possessori.

El censatari pot cesar en el pagament de les pensions quan el censalista no justifiqui el seu dret de percepció.

L'estat possessori es perd pel transcurs de dos anys sense cobrar la pensió".



Esmena núm. 51

ESMENA PARTICULAR AL ART. 63 DE LA COMPILACIO.

Ha de dir:

"Art. 63

L'alou i els censals emfitèurics amb dret a lluïisme són redimibles en qualsevol moment a instència del senyor útil, mitjançant el pagament al senyor directe d'un lluïisme i dos terços de lluïisme del valor de la finca, a l'estimació dels quals no s'han de computar el de les millores introduïdes o el de les edificacions que s'hagin fet després de la data del títol constitutiu. Si no s'havia pactat cap quantitat en concepte de lluïisme, aquest ha de consistir en l'u per cent del valor de la finca, apreciat de la manera consignada abans."



Esmena núm. 52.

A l'article 1 del text de la Compilació, modificat per l'article 2 del Projecte.

1.- ESMENA AL PARAGRAF SEGON.

Seria millor agafar literalment el paràgraf segon de l'article 1 de la Compilació Catalana, en el que inequívocament s'inspira, ja que resulta més precís tècnicament.

2.- ESMENA AL PARAGRAF TERCER.

Els vocables "lleis" i "costums" han de passar al singular.



*Parlament de les Illes Balears*

Esmena núm. 53

A l'article 14 de la Compilació, que es modifica en virtut de l'article 6 del Projecte.

1.- ESMENA A LA REDACCIO CATALANA DEL PARAGRAF SEGON.

Ha de dir:

"Encara que no s'utilitzi la paraula hereu, valdrà com a feta a títol universal qualsevol disposició del testador que atribueixi clarament a l'afavorit aquesta qualitat".

2.- ESMENA A LA PRIMERA PART DEL PARAGRAF TERCER.

Ha de dir:

"El pare o la mare, mentre exerceixin la pàtria potestat sobre el fill impúber, en la substitució pupil·lar; i els ascendents dels quals sigui legitimari l'incapacitat, en la substitució exemplar, en el testament que atorguin per a la seva pròpia herència, poden, en relació a la del descendent, instituir hereus d'aquest i establir altres disposicions, sense perjudici de les l·legítimes, el pagament de les quals podrà també autoritzar en diners".

Si no es retalla el cercle de possibles instituent o substituents es dona una desmesurada amplitud a una institució excepcional i que s'ha de moure dins uns límits molt ajustats i estrictes. D'altra banda, concorda millor amb els antecedents i bases del nostre dret especial.

3.- ESMENA A LA SEGONA PART DEL PARAGRAF TERCER.

Es proposa en forma alternativa:

a.) SUPRESSIO. Si no es regula un complet sistema de causes d'extinció de tals substitucions, la simple inclusió d'una sola pot ser més pertorbadora que clarificadora.

"Això no obstant, l'exemplar quedarà sense efecte si el descendent hagués atorgat testament o donació universal vàlids; o en cessar realment l'estat d'incapacitat, encara que després no atorgui testament."



*Parlament de les Illes Balears*

La recuperació de la raó ha de ser causa d'ineficàcia, tot i que el descendent no atorgui testament, ja que el contrari atempta contra el caràcter personalíssim i excloent del testament.



*Parlament de les Illes Balears*

Esmena núm. 54

A l'article 16 de la Compilació, que es modifica en virtut de l'article 6 del Projecte entre d'altres.

1.- Esmena a la redacció catalana del paràgraf primer.

"El qui és hereu ho és sempre i, en conseqüència s'han de tenir per no posats a la seva institució la condició resolutòria i els termes suspensiu i resolutori".

2.- Esmena al paràgraf segon.

Ha de dir:

"En els testaments, el terme incert implica condició, llevat que del testament es pugui deduir clarament la voluntat contrària del testador".

3.- Esmena al paràgraf tercer.

Ha de dir:

"L'incompliment del mode imposat a la institució de l'hereu mai no podrà donar lloc a la resolució d'aquesta".

4.- Esmena a la redacció catalana del paràgraf tercer.

"FORMA". S'ha de corregir: MOD~~0~~ (o tal vegada "càrrega").



*Parlament de les Illes Balears*

Esmena núm 5<sup>a</sup>.

A l'article 17 de la Compilació que es modifica en virtut de l'article 6 del Projecte.

1.- Afegir al final del paràgraf primer.

"Mitjançant el codicil pot, també, complementar una donació universal de béns presents i futurs. En el codicil es pot establir una substitució vulgar al legatari".

2.- Al final de l'article.

Hi hauria que afegir algunes consideracions relatives a les memòries testamentàries.



*Parlament de les Illes Balears*

Esmena núm. 56.

A l'article 18 de la Compilació, que es modifica en virtut de l'article 6 del Projecte.

1.- Esmena al paràgraf primer.

Ha de dir:

"El testador podrà encomanar a l'instituït hereu, encara que únicament sigui en l'usdefruit de tots els béns de l'herència o d'una part d'aquests, així com al legatari cridat a l'usdefruit universal o de part de la dita herència, o àdhuc al legatari de béns concrets i determinats, que, per acte inter vivos o de darreres voluntats, els distribueixi entre els parents d'aquell o del mateix distribuïdor... .."

2.- Esmena al paràgraf segon.

Hi ha dues possibilitats:

a.) Substituir el text del Projecte per el següent:

"L'encàrrec comprèn únicament la facultat de distribució, llevat que el testador hagi manifestat expressament la seva voluntat d'extendre'l a l'elecció".

b.) En cas de no acceptar-se es proposa la següent alternativa:

"L'encàrrec comprèn LES FACULTATS de distribució i elecció, llevat que la voluntat expressa del testador fos de limitar'l a una d'elles".

3.- Esmena al paràgraf tercer "IN FINE".

Fa referència al paràgraf que diu: "Malgrat tot, podran ordenar-se pel distribuïdor substitucions vulgars en fideïcomís a favor de persones que estiguin incloses dins l'esmentat grup de parents".

Es proposen les següents esmenes:

a.) Supressió del paràgraf.

b.) Modificació puntualitzant el seu sentit exacte.

c.) En qualsevol cas si es manté la situació actual, limitar-lo només al supòsit de que l'encàrrec faci referència a la possibilitat d'elecció; excloent-lo si es tracta d'una simple i pura distribució.



*Parlament de les Illes Balears*

Esmena núm. 54.

A l'article 19 de la Compilació, que es modifica en virtut de l'article 6 del Projecte.

1.- Esmena al Paràgraf Primer INITIO. (fins al primer punt i seguit).

Hauria de quedar redactat de la manera següent:

"La distribució o elecció s'han de dur a terme pel distribuïdor, ja sigui indicant expressament que usa aquesta facultat, ja sigui adoptant disposicions que, necessàriament, impliquin l'ús de tal facultat".

2.- Esmena al Paràgraf Segon .

Fins al punt i coma, ha de canviar-se la redacció de la manera següent:

"Quan l'hereu distribuïdor tingui l'encàrrec limitat, exclusivament, a la distribució dels béns entre els parents que s'assenyalen en el testament, l'herència s'ha de deferir per a ells al temps de la mort del testador. En el cas que tingui facultats d'elecció o d'elecció i distribució alhora, l'herència no s'ha de deferir als parents fins que quedi efectuada definitivament l'elecció o distribució".

La resta del paràgraf pot seguir exactament igual de com està.



*Parlament de les Illes Balears*

Esmena núm. 59.

A l'article 20 de la Compilació, que es modifica en virtut de l'article 6 del Projecte.

1.- Respecte a la paraula: "SOBREVIVIENDOLE".

a.) SUPRESSIÓ.

b.) En cas de no admetrer-se aquesta se proposa la redacció següent:

"Sobrevivint al distribuïdor en el cas que l'encàrrec comporti elecció."

2.- Respecte al paràgraf final: "En el supòsit de que els esmentats parents fóssin fills o nebots ... "

a.) Es postula la seva SUPRESSIÓ.



*Parlament de les Illes Balears*

Esmena núm. <sup>59</sup>~~60~~.

A l'article 21 de la Compilació que es modifica en virtut de l'article 6 del Projecte.

La redacció que es proposa és la següent:

"En l'encàrrec de distribució els béns omesos en fer-se aquesta han d'ésser adquirits pel parent o parents (aquests per parts iguals) a favor dels quals s'hagi efectuat la distribució dels altres béns. En l'encàrrec d'elecció ~~ha~~ s'ha de subjectar, per a aquests efectes, en el que pertoca, al que s'estableix en els articles 15 i 24."



Esmena núm. 60.

A l'article 23 de la Compilació, que es modifica en virtut de l'article 6 del Projecte.

1.- Primera part del paràgraf Primer.

Ha de dir:

"El distribuïdor ha de tenir els drets i obligacions que corresponen a un hereu fiduciari..."

2.- Paràgraf Segon.

Ha de dir:

"Tant els parents instituïts hereus, en el cas d'elecció, com els destinataris dels béns, en la distribució, tindran la condició d'hereus del testador".



*Parlament de les Illes Balears*

Esmena núm. 64

A l'article 50 i 77 de la Compilació, articles 9 i 18 del Projecte,

SUPRESSIÓ de la frase: "... .. en contemplación de alguna donación, atribución o compensación que de éstos reciban o hubieran recibido con anterioridad". art. 50

SUPRESSIÓ de "... .. en contemplación de una donación, atribución o compensación que el ascendiente o su heredero contractual le hubieren hecho en vida de aquél". art. 77



*Parlament de les Illes Balears*

Esmena núm. 6~~2~~.

Article 9 del Projecte, article 43 de la Compilació, paràgraf 5è. in fine.

El text català diu: "Si són de grau diferent ha de passar sencera als més pròxims de cada línia".

Greu error. Altera totalment el sentit, ha de dir:

"Als més pròxims d'una o d'altre línia".

El Portaveu del Grup Parlamentari PSM-EEM.  
Sebastià Serra Busquets.

Ciutat a 6 d'Octubre de 1987.



*Parlament de les Illes Balears*

GRUP PARLAMENTARI PSM-EEM	
PARLAMENT DE LES ILLES BALEARS	
13 OCT. 1987	
Reg. Oral. Entrada	Reg. Oral. Sortida
N.º 893/87.-	N.º

A LA MESA DE LA COMISSIO D'ASSUMPTES INSTITUCIONALS I GENERALS

El Grup Parlamentari PSM-EEM el dia 6 d'octubre de 1987 va presentar amb el nº de Registre 845/87 62 Esmenes al Projecte de Llei sobre la Compilació del Dret Civil de Balears. Posteriorment a la presentació de les Esmenes a la Mesa del Parlament va concedir una pròrroga, concretament fins a dia 13 d'octubre. Donat que ja heviem presentat les nostres Esmenes, pel present escrit sol.licitam que se'ns admeti, ja que ho presentam dins el nou plaç de presentació d'Esmenes, aquest nou escrit que fa referència a unes aclaracions i perfeccionament de dues esmenes.

Les Esmenes complementàries que presentam a l'escrit 845/87 són les següents:

Esmena núm. 42.

Afegir un segon paràgraf que diria:

" Quan s'hagi actualitzat el pagament de la llegitima en metàl.lic, la seva caducitat se regularà per l'article 15 de la Llei Hipotecària".

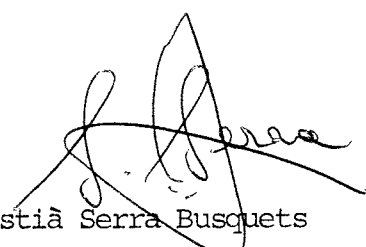
Esmena núm 43.

1.- Substitució del paràgraf 5è. de l'article 48:

"Si havent passat els terminis expressats, no s'havia efectuat el pagament en metàl.lic de la legitima el legitimari en pot reclamar judicialment el pagament o el complement. En cas de reclamar dit pagament en béns la demanda es pot anotar al Registre de la Propietat".

2.- Substitució del paràgraf 6è. de l'atticle 48:

Tots els béns de l'herència són afectats al pagament en metàl.lic de la legitima. En relació a tercers hipotecaris i com a garantia de legitimaris s'aplicarà, en el que pertoqui l'article 15 de la Llei Hipotecària".

  
Sebastià Serra Busquets

Ciutat, 13 d'octubre de 1987

IL:LUSTRISSIM SENYOR PRESIDENT DEL PARLAMENT DE LES ILLES BALEARS