

Secció I - Comunitat Autònoma Illes Balears

1.- Disposicions generals

PRESIDÈNCIA DE LES ILLES BALEARS

Num. 11531

Llei 7/2005 de 21 de junio de de reforma de la Llei 1/2003, de 20 de març, de cooperatives de les Illes Balears.

EL PRESIDENT DE LES ILLES BALEARS

Sia notori a tots els ciutadans que el Parlament de les Illes Balears ha aprovat i jo, en nom del Rei i d'acord amb el que s'estableix a l'article 27.2 de l'Estatut d'Autonomia, promulg la següent.

LLEI

Exposició de motius

La disposició transitòria segona de la Llei 1/2003, de 20 de març, de Cooperatives de les Illes Balears (BOIB núm. 42, de 29 de març) va atorgar un termini màxim de vint-i-quatre mesos a partir de la publicació de la Llei perquè les cooperatives de les Illes Balears constituïdes d'acord amb la normativa anterior adaptessin els seus estatuts a aquesta Llei. A més, la llei preveu que, un cop exhaurit aquest termini, sense adaptar els seus Estatuts, les cooperatives quedin dissoltes de ple dret i entrin en període de liquidació, sense perjudici que la cooperativa acordi expressament la seva reactivació amb l'acord previ de l'assemblea general.

Actualment, un gran nombre de societats cooperatives no han pogut adaptar els seus Estatuts a la Llei 1/2003, de 20 de març, tot això, fa necessari modificar la disposició transitòria segona de la Llei 1/2003, de 20 de març, amb la finalitat d'atorgar un nou termini perquè les cooperatives de les Illes Balears adaptin els seus Estatuts a les prescripcions d'aquesta Llei, per motius de seguretat jurídica.

Article únic

Es modifica la disposició transitòria segona de la Llei 1/2003, de 20 de març, de cooperatives de les Illes Balears, que passa a tenir la següent redacció:

'Disposició transitòria segona. Adaptació dels estatuts'

1. Les cooperatives de les Illes Balears constituïdes abans de l'entrada en vigor de la present Llei hauran de presentar en el registre de cooperatives els seus estatuts adaptats a la mateixa abans del 31 de juliol de 2005.

2. L'acord d'adaptació esmentat haurà d'ésser adoptat per l'Assemblea General, i serà suficient el vot a favor de la meitat més un dels socis presents i representats.

3. Una vegada transcorregut el termini indicat a l'apartat 1, si les cooperatives no compleixen la seva obligació de presentar els seus estatuts adaptats al registre de cooperatives, quedaran dissoltes de ple dret, i entraran en període de liquidació.

Disposició final única

Aquesta llei entrarà en vigor el mateix dia de la seva publicació al Butlletí Oficial de les Illes Balears.

Per tant, ordén que tots els ciutadans guardin aquesta llei que els tribunals i les autoritats als quals pertoquei la facin guardar.

Palma, a vint-i-un de juny de dos mil cinc

EL PRESIDENT
Jaume Matas Palou.

El conseller de Treball i Formació
Cristobal Huguet Sintes

— O —

Num. 11534

Llei 8/2005. de mesures transitòries per a l'atorgament de la llicència autonòmica de gran establiment comercial.

EL PRESIDENT DE LES ILLES BALEARS

Sia notori a tots els ciutadans que el Parlament de les Illes Balears ha aprovat i jo, en nom del Rei i d'acord amb el que s'estableix a l'article 27.2 de l'Estatut d'Autonomia, promulg la següent.

LLEI

Exposició de motius

I

Dia 29 de juny de 2001 entrà en vigor la Llei 11/2001, de 15 de juny, d'ordenació de l'activitat comercial a les Illes Balears. La principal innovació d'aquesta Llei, tal com assenyala el punt VII, paràgraf tercer, de l'exposició de motius, és: 'La definició dels conceptes d'establiment comercial i de gran establiment comercial constitueixen l'objecte del títol IV, juntament amb el règim d'autorització que la mateixa Llei estableix. La intervenció autonòmica mitjançant una llicència comercial específica, l'atorgament de la qual va lligat a l'establiment d'una taxa, queda limitada a les grans empreses comercials i té el fonament principal en la necessitat de salvaguardar l'equilibri desitjable en la competència i la protecció dels interessos generals de caràcter supramunicipal.'

II

És en l'article 13.2 de la Llei d'ordenació de l'activitat comercial a les Illes Balears on s'estableix que la construcció, la instal·lació i l'obertura dels grans establiments comercials està sotmesa al règim autoritzador fixat en l'article 15 de la mateixa Llei, que, tanmateix, no considera més que els trets bàsics d'allò que titula com a procediment de la llicència autonòmica de gran establiment comercial, que, per això, requereix el desplegament mitjançant una disposició reglamentària, tal com determina la disposició transitòria quarta, que, mentrestant, estableix que en la sol·licitud s'adjuntarà la documentació fixada en el Pla director sectorial d'equipaments comercials, aprovat pel Decret 217/1996, de 12 de desembre.

III

Així doncs, mentre el Govern redacta, tramita i aprova la disposició reglamentària que, entre altres aspectes, ha de regular el procediment de tramitació de la llicència autonòmica de gran establiment comercial, desplegant el que estableix l'article 15 de la Llei 11/2002, de 15 de juny, d'ordenació de l'activitat comercial a les Illes Balears, es considera necessari suspendre cautelament la concessió d'aquestes llicències autonòmiques com a mesura de ponderació per a evitar situacions desiguals i de preponderància econòmica que puguin produir un desequilibri entre les condicions d'establiment de les grans empreses comercials a les Illes Balears.

IV

Aquesta Llei, en conseqüència, només té per objecte l'establiment d'unes mesures transitòries, com a norma cautelar des de la data en què el Consell Assessor de Comerç de les Illes Balears informà sobre el text d'aquesta norma, el 20 de maig de 2005, fins que entri en vigor la disposició reglamentària que desplegarà les previsions de la Llei 11/2001, de 15 de juny, d'ordenació de l'activitat comercial a les Illes Balears.

Aquesta Llei respecta plenament les potestats corresponents als tres consells insulars de dictar, si és el cas, una norma territorial cautelar, simultàniament o amb posterioritat a l'acte d'iniciació del procediment de formulació del Pla director sectorial d'equipaments comercials, atès que el seu abast es concreta i es delimita a les actuacions procedimentals corresponents a la Conselleria de Comerç, Indústria i Energia del Govern de les Illes Balears.

El caràcter cautelar per tal d'evitar moviments especulatiu és el que justifica les condicions urgents de la seva aplicació i la tramitació de la Llei pel procediment extraordinari de lectura única.

Article únic

La tramitació de les sol·licituds de llicència autonòmica de gran establiment comercial, fixada en els articles 13 i 15 de la Llei 11/2001, de 15 de juny, d'ordenació de l'activitat comercial a les Illes Balears, que no s'hagin presentat abans del dia 21 de maig de 2005, queda suspesa i no s'hi donarà curs fins a