

Secció I - Comunitat Autònoma Illes Balears

1.- Disposicions generals

PRESIDÈNCIA DEL GOVERN

Núm. 10496

Llei 9/2001 de 16 de maig, de cessió gratuïta a l'Ajuntament de Palma de la titularitat de tres solars situats en el terme municipal de Palma

EL PRESIDENT DEL GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Sia notori a tots els ciutadans que el Parlament de les Illes Balears ha aprovat i jo, en nom del Rei i d'acord amb el que s'estableix a l'article 27.2 de l'Estatut d'Autonomia, promulg la següent.

LLEI EXPOSICIÓ DE MOTIUS

La preocupació del Govern per aconseguir el màxim benestar de la població, amb una millora de la seva qualitat de vida, fa necessària una intervenció decisiva de les administracions competents per tal d'assolir els objectius esmentats.

Com a conseqüència de la política d'esponjament promoguda pel Govern de les Illes Balears, la comunitat autònoma té la propietat de tres solars situats en el terme municipal de Palma, la cessió dels quals volen acordar l'Ajuntament de Palma i el Govern de les Illes Balears per poder-los destinar a zones verdes. En aquest sentit, és important la col·laboració entre les administracions, ja que l'augment dels espais verds a la ciutat de Palma serà molt beneficiós per a tots els seus habitants.

L'article 42 de la Llei 11/1990, de 17 d'octubre, de patrimoni de la comunitat autònoma de les Illes Balears estableix que els béns immobles de la comunitat autònoma, l'afectació o explotació dels quals no es considerin previsible, es poden cedir gratuïtament per a finalitats d'utilitat pública o d'interès social, a favor d'institucions amb personalitat jurídica pública, corporacions públiques o entitats sense ànim de lucre.

D'acord amb la mateixa llei, i atès que la taxació pericial dels béns excedeix de cent cinquanta milions de pessetes, la cessió s'ha de dur a terme per llei del Parlament de les Illes Balears. De la mateixa manera, l'acord de cessió ha de preveure la finalitat concreta a la qual els cessionaris han de destinar els béns.

Article 1. Autorització de la cessió

1. S'autoritza la cessió gratuïta, a favor de l'Ajuntament de Palma, de la propietat de tres solars en el terme municipal de Palma.

2. Els immobles que se cedeixen són els següents:

a) Solar situat a Gènova, del terme municipal de Palma, que procedeix dels predis Can Tàpera i Son Toells, d'una superfície de 1.427'50 m². Finca de registre número 5395 del Registre de la Propietat número 6 de Palma. L'import de valoració és de 54.295.972 pessetes.

b) Solar situat en el terme municipal de Palma, que procedeix del predi Porto Pi, d'una superfície de 1.534'63 m². Finca de registre número 18.375 del Registre de la Propietat número 6 de Palma. L'import de valoració és de 204.232.000 pessetes.

c) Solar situat a la carretera militar de s'Arenal del terme municipal de Palma. Finques de registre número 54.592, 54.593 i 74.105 del Registre de la Propietat número 6 de Palma. L'import de valoració és de 67.673.000 pessetes.

Article 2. Destinació

L'Ajuntament de Palma ha de destinar els immobles descrits a l'article anterior a zones verdes públiques.

Article 3. Condicions

La cessió queda sotmesa a les condicions següents:

1. Els immobles de referència se cedeixen amb la destinació única i exclusiva que es destinin a zones verdes públiques. L'Ajuntament de Palma queda obligat al compliment de la finalitat esmentada en el termini de 5 anys i n'haurà de mantenir la destinació durant els 30 anys següents. Si els béns cedits no s'han destinat a l'ús previst en aquest termini, o hi deixen d'estar posteriorment, es considerarà resolta aquesta cessió i aquells revertiran a la comunitat autònoma de les Illes Balears, amb totes les seves pertinences i accessions. De la mateixa manera, la comunitat autònoma tindrà dret a percebre del cessionari el valor dels detrimsents i de les deterioracions que els béns hagin experimentat, havent-ne fet prèviament la taxació pericial.

2. En cap cas, l'Ajuntament de Palma no pot alienar, cedir o arrendar els béns de referència a tercers.

3. Totes les despeses que es derivin de la formalització de la cessió seran a càrrec de l'Ajuntament de Palma.

Disposició final primera. Formalització de la cessió.

La Conselleria de Presidència ha de dur a terme les actuacions necessàries per a la formalització de la cessió que autoritza aquesta llei.

Disposició final segona. Entrada en vigor.

Aquesta llei entrarà en vigor l'endemà d'haver-se publicat en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

Per tant, orden que tots els ciutadans guardin aquesta llei que els tribunals i les autoritats als quals pertorqui la facin guardar.

Palma, a setze de maig de dos mil u

EL PRESIDENT

Francesc Antich i Oliver

El Conseller de Presidència

Antoni Garcias i Coll

— o —

Núm. 10512

Decret nº 4/2001 del President de les Illes Balears de 11 de maig de 2001 pel qual es designa al Sr. D. Juan José Maestre Gómez com a vocal de la Junta Rectora del Consorci d'Aigües de Pollença

De conformitat amb el que disposen els articles 11 i 13 dels Estatuts del Consorci d'Aigües de Pollença, dict el següent

DECRET

Es designa el Sr. Juan José Maestre Gómez, com a vocal de la Junta Rectora del Consorci d'Aigües de Pollença, en representació de la Presidència del Govern de les Illes Balears.

Palma, 11 de maig de 2001

EL PRESIDENT,

Francesc Antich i Oliver

— o —

3.- D'altres disposicions

CONSELLERIA DE TREBALL I FORMACIÓ

Núm. 10198

Resolució del director general de Treball i Salut Laboral de dia 8 de maig de 2001, per la qual es fa públic el Conveni Col·lectiu de "Consignatàries de Vaixells i Agents de Duana de la CAIB"
(Codi: 07/00215, Exp.: 106 (Llibre III, assentament 4).

Direcció General de Treball i Salut Laboral

Ordenació Laboral (Convenis col·lectius)

Expedient: 106 (Llibre III, assentament 4)

Codi del conveni: 07/00215.-

CONVENI COL·LECTIU DE LES "CONSIGNATÀRIES DE VAIXELLS I AGENTS DE DUANA DE LA CAIB."

La representació legal empresarial i la dels treballadors:

-APEAM,

-CCOO i

-UGT,

han subscrit el seu CONVENI COL·LECTIU, i n'he vist l'expedient, i d'acord amb l'art. 90.3 de l'Estatut dels treballadors, el Reial decret 1040/81, de 22 de maig, i l'art. 59.4 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, del règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/99 de 13 de gener (BOE del 14.01.99).

RESOLC:

1.- Inscure'l al Llibre de registre de convenis Col·lectius de la Direcció General de Treball i Salut Laboral, dipositar-lo-hi, i que se n'informi a la comissió negociadora esmentada.

2.- Publicar aquesta resolució i el conveni esmentat en el BOIB.