

refereixin o afectin algun mitjà terrestre.

4. Formular propostes i consultes a l'administració pública en matèria de transports terrestres i d'activitats auxiliars i complementàries del transport.

5. La resta que es determinin reglamentàriament.

Disposició transitòria.

Fins que no es dugui a terme el desenvolupament reglamentari previst a la llei present i no es constitueixi el Consell Balear de Transports Terrestres, continuarà exercint les seves funcions l'actual Comissió de Transports de les Illes Balears.

Disposició Final.

Aquesta llei present entrarà en vigor l'endemà d'haver-se publicat en el Butlletí Oficial de la Comunitat Autònoma de Illes Balears.

Per tant, ordén que tots els ciutadans guardin aquesta llei que els tribunals i les autoritats als quals pertoqui la favinguardar.

Palma, vint-i-tres d'octubre de mil nou-cents noranta-vuit

EL PRESIDENT
Jaume Matas i Palou

EL CONSELLER DE FOMENT
Juan Verger Pocoví

— o —

Núm. 20671

Llei 6/1998 de 23 d'octubre de mesures cautelars fins a l'aprovació de les Directrius d'Ordenació Territorial

EL PRESIDENT DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA DE LES ILLES BALEARS

Sia notori a tots els ciutadans que el Parlament de les Illes Balears ha aprovat i jo, en nom del Rei i d'acord amb el que s'estableix a l'article 27.2 de l'Estatut d'Autonomia, promulg la següent.

LLEI DE MESURES CAUTELARS FINS A L'APROVACIÓ DE LES DIRECTRIUS D'ORDENACIÓ TERRITORIAL

Exposició de motius

La Llei 8/1987, d'1 d'abril, d'ordenació territorial de les Illes Balears, preveu, al seu article 9, la possibilitat de suspendre, totalment o parcialment, la vigència del planejament urbanístic amb la finalitat de procedir a la formulació o revisió del plans territorials parcials, plans directors sectorials o plans d'ordenació del medi natural, però no preveu la possibilitat de l'adopció d'aquestes mesures durant la formulació de les Directrius d'Ordenació Territorial.

La remissió imminent al Parlament de les Illes Balears d'aquestes directrius, el contingut de les quals ha d'afectar les dimensions i les característiques dels sòls reservats per a un futur desenvolupament urbanístic, ha posat de manifest la necessitat d'adoptar mesures cautelars que garanteixin que l'aplicació d'aquestes determinacions no es veurà obstaculitzada per l'estat de tramitació del planejament dels sòls afectats.

L'Estatut d'Autonomia de les Illes Balears estableix, en el seu article 10.3 i en concordança amb l'article 148.1.3ª de la Constitució, com a competència exclusiva de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears: "l'ordenació del territori, litoral inclòs, l'urbanisme i l'habitatge".

En l'exercici d'aquesta potestat i amb les finalitats abans esmentades, es considera necessari adoptar mesures que impedeixin l'inici dels processos de transformació dels sòls urbanitzables que encara no l'han començat o la consolidació per la via de l'article 51 del Reial Decret 1346/76, de 9 d'abril, per el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley sobre régimen del suelo y ordenación urbana, de situacions urbanístiques que puguin condicionar les determinacions de les Directrius d'Ordenació Territorial, que s'estableixen a l'efecte per aquesta llei, i la impossibilitat d'iniciar la tramitació del planejament de desenvolupament o substitutori fins que no s'hagin aprovat aquestes.

Article 1.

Fins que no entri en vigor la llei del Parlament de les Illes Balears que aprovi les Directrius d'Ordenació Territorial, no podrà procedir-se a la tramitació dels

plans parcials i projectes d'urbanització d'aquells terrenys que tenguin assignades pel planejament qualificacions susceptibles d'albergar usos residencials o d'allotjament turístic i es trobin en les situacions següents:

Terrenys classificats com a sòl urbanitzable programat que, incomplint els terminis establerts, no hagin iniciat la tramitació del planejament parcial o incompleixin els terminis fixats dins aquest.

Terrenys classificats com a sòl urbanitzable o apte per urbanitzar per normes subsidiàries de planejament que duguin una vigència igual o superior a quatre anys en el moment de l'entrada en vigor d'aquesta llei i que no hagin iniciat la tramitació del planejament parcial o incompleixin els terminis fixats dins aquest.

Article 2.

Quan, a l'empara del que disposa l'article 51 del Reial Decret 1346/76, de 9 d'abril, per el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley sobre régimen del suelo y ordenación urbana, se suspengui o estigui suspesa la vigència del planejament dins àmbits de sòl urbà o urbanitzable, les determinacions de les normes complementàries i subsidiàries del planejament suspès, s'hauran d'ajustar al que determinin les Directrius d'Ordenació Territorial, per la qual cosa, la seva aprovació inicial s'haurà de dur a terme quan entrin en vigor aquestes.

Disposició final.

Aquesta llei entrarà en vigor el mateix dia en què es publiqui al Butlletí Oficial de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Per tant, ordén que tots els ciutadans guardin aquesta llei que els tribunals i les autoritats als quals pertoqui la favinguardar.

Palma, vint-i-tres d'octubre de mil nou-cents noranta-vuit

EL PRESIDENT
Jaume Matas i Palou

**El Conseller de Medi Ambient,
Ordenació del Territori i Litoral**
Miquel Ramis Socias

— o —

Sección I - Comunidad Autónoma de las Islas Baleares

1.- Disposiciones Generales

PRESIDENCIA DEL GOBIERNO

Núm. 20595

Ley 5/1998 de 23 de octubre de creación del Consejo Balear de Transportes Terrestres y del Comité Balear del Transporte por carretera

EL PRESIDENTE DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA DE LAS ISLAS BALEARES

Sea notorio a todos los ciudadanos que el Parlamento de las Islas Baleares ha aprobado y yo, en nombre del Rey, y de acuerdo con lo que se establece en el artículo 27.2 del Estatuto de Autonomía, tengo a bien promulgar la siguiente:

LEY DE CREACIÓN DEL CONSEJO BALEAR DE TRANSPORTES TERRESTRES Y DEL COMITÉ BALEAR DEL TRANSPORTE POR CARRETERA

Exposición de motivos

El Decreto, de 27 de julio de 1981, del Consejo General Interinsular aprobó la creación de la Comisión de Transportes de las Illes Balears como órgano de asesoramiento y consulta de la Administración preautonómica, órgano que continúa desempeñando las funciones de colaboración y trabajo entre la Administración de las Illes Balears y sectores relacionados con la actividad del transporte terrestre.

La Ley 16/1987, de 30 de julio, de ordenación de los transportes terrestres, creó el Consejo Nacional de Transportes Terrestres como órgano superior de asesoramiento, consulta y debate sectorial en relación con asuntos que afecten al funcionamiento del sistema de transportes y al Comité Nacional del Transporte por Carretera, como cauce de participación integrada de las empresas del sector