

La Llei de Sindicatura de Comptes fou publicada al Butlletí Oficial de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, al núm. 27 de dia 2 de març del 1987 i entrà en vigor el dia 3 de març d'acord amb el que estableix la Disposició Final Segona.

El coneixement de la regulació i el funcionament de les sindicatures de comptes d'altres comunitats autònomes motiva la modificació de l'article 21.1 i la Disposició Primera de la Llei 1/1987 del 18 de febrer.

Article 1.- L'article 21.1 de la Llei 1/1987 de 18 de febrer queda modificat en els següents termes:

"Els síndics, en un nombre de tres, han d'esser designats pel Parlament de les Illes Balears mitjançant votació per majoria de les tres cinquenes parts del seus membres per un període de sis anys."

Article 2.- Queda derogada la Disposició Transitòria Primera de la Llei 1/1987 de 18 de febrer de Sindicatura de Comptes de les Illes Balears.

Disposició final.-

Aquesta Llei entrarà en vigor el mateix dia de la seva publicació al Butlletí Oficial de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Per tant, ordén que tots els ciutadans guardin aquesta Llei i que els Tribunals i les Autoritats als quals pertorqui la facin guardar.

A Palma de Mallorca, a dia vint de març de mil nou-cents noranta-u.

EL PRESIDENT,
Signat: Gabriel Cañellas Fons.

El Conseller d'Economia i Hisenda,
Signat: Alexandre Forcades Juan.

— o —

(52)

LLEI 7/1991, de 20 de març, de modificació de l'article 34 de la Llei 11/1990 de 17 d'octubre, de Patrimoni de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Núm. 6763

**EL PRESIDENT DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA
DE LES ILLES BALEARS**

Sia notori a tots els ciutadans que el Parlament de les Illes Balears ha aprovat i jo, en nom del Rei i d'acord amb el que s'estableix a l'article 27.2 de l'Estatut d'Autonomia, tenc a bé de promulgar la següent

LLEI

Exposició de motius

Advertida una discordança a l'article 34 del text de la Llei 11/1990, de 17 d'octubre, de Patrimoni de la CAIB, es considera convenient procedir a regular la redacció definitiva de l'article esmentat, mitjançant la correcció, objecte d'aquesta Llei.

Article únic.

L'article 34 de la Llei 11/1990 de 17 d'octubre de Patrimoni de la CAIB tindrà la redacció següent:

L'adquisició d'immobles tindrà lloc mitjançant Concurs públic, a la convocatòria del qual s'expressarà la finalitat determinant de l'adquisició.

No obstant, el President del Govern podrà prescindir del tràmit de Concurs i autoritzar l'adquisició directa, quan ho consideri necessari per les peculiaritats dels béns o de les necessitats del servei a satisfer, o per l'extrema urgència de l'adquisició a efectuar.

La convocatòria i la resolució del Concurs o les actuacions conduents a l'adquisició corresponen al President del Govern.

L'adquisició voluntària de terrenys no destinats a la construcció d'edificis, es farà també per Concurs públic, excepte aquells casos que el Consell de Govern, previ informe de la Intervenció de la Comunitat Autònoma, acordi l'adquisició directa. A la convocatòria del Concurs s'expressarà la finalitat determinant de l'adquisició i aquesta convocatòria, la resolució del Concurs o les actuacions que conduixin a l'adquisició, corresponents a la Conselleria a la qual s'hagin d'afectar els terrenys.

Disposició final.

Aquesta Llei entrarà en vigor el dia següent d'haver-se publicat en el Butlletí Oficial de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Per tant, ordén que tots els ciutadans guardin aquesta Llei i que els Tri-

bunals i les Autoritats als quals pertorqui la facin guardar.

A Palma de Mallorca, a vint de març de mil nou-cents noranta-u.

EL PRESIDENT,

Signat: Gabriel Cañellas Fons

El Vicepresident,

Signat: Juan Huguet Rotger.

— o —

(48)

LLEI 5/1991, de dia 27 de febrer, de Mancomunitats de Municipis.

Núm. 6644

**El President de la Comunitat Autònoma
de les Illes Balears**

Sia notori a tots els ciutadans que el Parlament de les Illes Balears ha aprovat i jo, en nom del Rei i d'acord amb el que s'estableix a l'article 27.2 de l'Estatut d'Autonomia, tenc a bé de promulgar la següent

LLEI

Exposició de motius

La Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, atribueix, en els articles 4 i 44, a les Comunitats Autònomes, facultats normatives en matèria de mancomunitats intermunicipals, a les quals configura com a manifestacions del dret d'associació que pertany als municipis en qualitat de persones jurídiques dotades d'autonomia, capacitat i personalitat pròpies.

Al mateix temps, el text legal esmentat estableix els principis bàsics en aquesta matèria, tant des del punt de vista substantiu com procedimental, que no poden ser desconeguts per les Comunitats Autònomes en la regulació.

Partint d'aquesta base, la present llei desenvolupa aquests principis i potencia el fenomen associatiu municipal, per a la qual cosa es doten les mancomunitats de la totalitat de potestats administratives que puguin tenir i es preveu un procediment per a la constitució que a la vegada sigui àgil i amb totes les garanties de legalitat i oportunitat.

Es considera molt convenient fomentar la creació de mancomunitats com a fórmula per a la prestació de serveis l'àmbit dels quals sobrepassi el municipal o que requereixin inversions superiors a les que podrien realitzar els Ajuntaments per separat, principalment. En aquesta tasca potenciadora hi han de tenir participació, a més de la Comunitat Autònoma, els Consells Insulars, com a entitats que tenen a càrrec seu d'assistir els serveis municipals i de cooperar-hi. D'altra banda, es respecta absolutament el principi d'autonomia municipal, de manera que sigui la voluntat dels Ajuntaments la que dirigeixi i governi les mancomunitats i que l'acció de les administracions autonòmiques es limiti a assistir-los i a col·laborar-hi en la creació i organització de Mancomunitats, així com a exercir les funcions que, en defensa de l'ordenament jurídic, li atribueix la Llei Reguladora de les Bases del Règim Local.

Amb l'entrada en vigor d'aquesta Llei es podrà aconseguir indubtablement una millora en el grau d'establiment i prestació dels serveis públics municipals, singularment els de major incidència en la població pel caràcter essencial i bàsic que tenen.

Per una altra banda, les Mancomunitats que es creïn poden servir com a àmbit territorial adequat per a la realització d'obres i prestació de serveis per part de la resta d'Administracions Públiques, amb la qual cosa es pot contribuir a un eventual desenvolupament de determinades zones que per les característiques que tenen ho facin necessari.

TÍTOL PRIMER.- Disposicions Generals.

Article 1.- Els Municipis de les Illes Balears es podran associar per a l'execució en comú d'obres i serveis determinats de la seva competència, mitjançant la constitució de Mancomunitats, que es regiran per allò que disposa aquesta Llei, la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, els Estatuts propis de cada Mancomunitat i la Legislació estatal supletòria que hi sigui aplicable.

Article 2.-

1.- Les Mancomunitats són Entitats locals amb personalitat i capacitat jurídiques per al compliment de les seves finalitats, sense que puguin assumir la totalitat de les competències assignades als respectius Municipis.

2.- Per al compliment d'aquestes finalitats, les Mancomunitats seran dotades de les potestats següents:

a) Reglamentària i d'auto-organització.

b) Tributària i financera.

La potestat tributària es concretarà en l'establiment de taxes per presta-

ció de serveis o realització d'activitats, imposició de contribucions especials i fixació de tarifes i preus públics.

- c) De programació o planificació.
- d) D'expropiació.
- e) Investigació, atermentament, desnonament administratiu i recuperació d'ofici dels béns.
- f) De presumpció de legitimitats i executivitat dels actes.
- g) D'execució forçosa i sancionadora.
- h) Revisió d'ofici dels seus actes i acords.
- i) D'inembargabilitat dels béns i drets, en els termes prevists a les Lleis; les prelacions, preferències i prerrogatives reconegudes a la Hisenda Pública per als crèdits d'aquesta, sense perjudici d'aquelles que corresponguin a les Hisendes de l'Estat i de la Comunitat Autònoma.

Article 3.- Perquè els municipis es mancomunin no serà indispensable que hi hagi entre ells continuïtat territorial, si aquesta no es requereix per la naturalesa de les finalitats de la Mancomunitat.

TÍTOL SEGON.- Estatuts.

Article 4.-

1.- Els Estatuts de les Mancomunitats han d'expressar, com a mínim, les circumstàncies següents:

- a) Els municipis que voluntàriament s'integren a la mancomunitat.
- b) El seu objecte, les seves finalitats i competències.
- c) La seva denominació.
- d) Lloc al qual radiquen els seus òrgans de govern i d'administració.
- e) Els seus òrgans de govern, la seva composició i la forma de designació i cessament dels seus membres.
- f) Les seves normes de funcionament.
- g) Els seus recursos econòmics i les aportacions i els compromisos dels municipis que la formen.
- h) El seu termini de vigència i les causes i el procediment de dissolució.
- i) L'adhesió de nous membres i la separació de municipis components de la mancomunitat.
- j) Normes sobre liquidació de la mancomunitat.
- k) El procediment per a la seva modificació.

2.- Els Estatuts poden contenir, a més, totes les normes que siguin necessàries per al funcionament de la Mancomunitat, en el marc de la legislació aplicable.

TÍTOL TERCER.- Procediment.

Article 5.- El procediment per a la constitució d'una Mancomunitat s'ha d'iniciar mitjançant acord del ple de cada una de les Corporacions interessades. Aquest acord s'ha d'adoptar per cada Ajuntament amb el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació.

Article 6.-

1.- El projecte d'estatuts de la Mancomunitat serà elaborat per una Comissió integrada pels membres de les Corporacions interessades que aquestes hagin designat a l'efecte.

2.- El Projecte elaborat així serà elevat a una Assemblea integrada per la totalitat dels membres de les Corporacions, per a l'aprovació.

3.- Correspon al Batlle del Municipi de major població la funció de convocar i presidir l'Assemblea esmentada, i dels acords adoptats en donarà fe el Secretari d'aquella Corporació.

4.- Perquè l'Assemblea quedi vàlidament constituïda serà necessària l'assistència de les dues tercers parts dels membres que la integren en primera convocatòria i de la meitat, en segona convocatòria, que tindrà lloc a les 48 hores següents.

5.- Perquè es pugui considerar aprovat el projecte d'Estatuts serà necessari el vot favorable de dos terços dels assistents a l'Assemblea.

Article 7.- Una vegada elaborat el projecte d'Estatuts d'acord amb el que preveu l'article anterior, se sotmetrà l'expedient a informació pública per un termini d'un mes, mitjançant la inserció d'anuncis en els taulons d'edictes dels Ajuntaments i en el Butlletí Oficial de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Aquests anuncis s'han de signar pel President de l'Assemblea i els expedients es podran consultar a cada un dels Ajuntaments interessats.

Article 8.- Una vegada acabat el període d'informació pública, l'expedient s'ha de remetre al Consell Insular respectiu perquè emeti informe sobre la legalitat del projecte d'Estatuts i sobre tots els punts que consideri oportuns, els quals seran elevats al Ple per al seu coneixement o aprovació.

L'informe s'ha de notificar al President de l'Assemblea en el termini màxim d'un mes, a comptar des de la recepció de l'expedient.

Si no es fa així, s'entendrà emès en sentit favorable, i podrà continuar el procediment.

Igualment es donarà trasllat d'aquest informe a cada un dels Ajuntaments interessats.

Article 9.- Una vegada emès l'informe a què es refereix l'article anterior, o transcorregut el termini, els Plens dels Ajuntaments han de decidir sobre la constitució de la Mancomunitat i l'aprovació dels Estatuts, mitjançant el vot favorable de la majoria absoluta legal dels membres que integren la Corporació.

Article 10.- De l'acord a què fa referència l'article anterior, se n'ha de donar trasllat al Govern de la Comunitat Autònoma, als efectes que, una vegada rebudes les certificacions dels acords de tots els Ajuntaments interessats en la Mancomunitat, es procedeixi a publicar el corresponent edicte en el Butlletí Oficial de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Article 11.- En el termini d'un mes, a comptar des de la publicació de l'anunci a què es refereix l'article anterior, es procedirà a celebrar sessió constitutiva de l'òrgan de govern de la Mancomunitat.

Article 12.- Una vegada constituït l'òrgan de govern, el President ha de procedir a inscriure la Mancomunitat en el registre d'Entitats Locals, d'acord amb la normativa reguladora d'aquest.

TÍTOL QUART.- Adhesió i separació de Municipis.

Article 13.- Per a l'adhesió d'altres Municipis a una Mancomunitat ja constituïda serà necessari acord adoptat pel vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres que integren la Corporació o les Corporacions interessades, prèvia informació pública d'un mes.

L'adhesió requerirà acord favorable de l'òrgan de govern de la Mancomunitat i la publicació en el Butlletí Oficial de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, sense perjudici de la resta de tràmits que es puguin establir en els Estatuts de la Mancomunitat.

Article 14.- La separació d'un o de diversos Municipis d'una Mancomunitat requerirà acord de cada una de les Corporacions interessades, adoptat per vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres que la integren, prèvia informació pública d'un mes, sense perjudici de la resta de tràmits que es puguin establir en els Estatuts de la Mancomunitat.

L'acord de separació s'ha de publicar en el Butlletí Oficial de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears per a coneixement general, i també se n'ha de donar trasllat al Registre d'Entitats Locals.

TÍTOL CINQUÈ.- Modificació dels estatuts.

Article 15.- 1.- La modificació dels Estatuts d'una Mancomunitat s'ha d'ajustar al procediment següent:

- a) Aprovació de la iniciativa de modificació per l'òrgan de govern de la Mancomunitat.
- b) Informació pública per termini d'un mes.
- c) Informe del Consell Insular respectiu en els termes prevists a l'article 8.
- d) Aprovació pels Plens de tots els Ajuntaments, mitjançant el vot favorable de la majoria absoluta legal.
- e) Publicació de l'acord de modificació dels Estatuts, per part de l'òrgan de govern de la mancomunitat.

2.- El procediment previst a l'apartat anterior podrà començar per iniciativa pròpia de la mancomunitat o de qualsevol dels Ajuntaments interessats.

TÍTOL SISÈ.- Dissolució de la Mancomunitat.

Article 16.- La dissolució de la Mancomunitat s'ajustarà al que disposen els seus Estatuts. L'acord de dissolució una vegada adoptat estatutàriament es publicarà en el Butlletí Oficial de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears per a coneixement general i se'n donarà trasllat al Consell Insular respectiu, al Govern de la Comunitat Autònoma i al Registre d'Entitats Locals.

TÍTOL SETÈ.- Mesures de foment.

Article 17.- El Govern de la Comunitat Autònoma i els Consells Insulars respectius han de prestar especial assessorament i suport a la constitució de noves Mancomunitats, així com al funcionament de les existents.

Article 18.-

1.- Les obres i els serveis proposats per les Mancomunitats s'han d'incloure, amb caràcter prioritari, en els plans i programes d'inversió insulars i autonòmics que siguin pertinents.

2.- A aquests efectes, aquests plans i programes hauran de comptar amb

un apartat destinat a les obres i serveis d'interès intermunicipal.

Article 19.- Les Mancomunitats podran, en l'exercici de les competències, exercir funcions de planificació i desenvolupament industrial i agrícola per a la millora de les condicions de vida del seu àmbit territorial.

Article 20.- Els plans territorials que s'aprovin en desenvolupament de les Directrius d'Ordenació Territorial de les Illes Balears, podran assignar a una part del territori la seva execució i gestió o una mancomunitat quan l'objecte del Pla estigui comprès entre les finalitats i competències d'aquesta.

DISPOSICIÓ ADDICIONAL ÚNICA.- Es reconeixen a les Mancomunitats que hi hagi a les Illes Balears a l'entrada en vigor d'aquesta Llei, els drets i les potestats establerts en aquesta.

DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA ÚNICA.- Les mancomunitats existents en entrar en vigor la Llei present, hauran d'adaptar, en el termini màxim d'un any, els seus estatuts a les prescripcions d'aquesta Llei, conformement als tràmits establerts a l'article 15.

DISPOSICIÓ DEROGATÒRIA.- Queden derogades, dins l'àmbit de les Illes Balears, totes les disposicions que s'oposin a aquesta Llei.

DISPOSICIÓ FINAL PRIMERA.- Aquesta Llei entrarà en vigor el dia següent al de la publicació en el Butlletí Oficial de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

DISPOSICIÓ FINAL SEGONA.- Es faculta el Govern de la Comunitat Autònoma perquè dicti les disposicions necessàries per al desplegament i l'execució d'aquesta Llei.

Per tant, ordén que tots els ciutadans guardin aquesta Llei i que els Tribunals i les Autoritats als quals pertoqui la facin guardar.

A Palma de Mallorca, a dia vint-i-set de febrer de mil nou-cents noranta-u.

EL PRESIDENT,

Signat: Gabriel Cañellas Fons

El Conseller Adjunt a la Presidència,

Signat: Francisco Gilet Girart

— o —

(261)

Llei 6/1991, de 20 de març, de protecció dels arbres singulars.

Núm. 6853

EL PRESIDENT DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA
DE LES ILLES BALEARS

Sia notori a tots els ciutadans que el Parlament de les Illes Balears ha aprovat i jo, en nom del Rei i d'acord amb el que s'estableix a l'article 27.2 de l'Estatut d'Autonomia, tenc a bé de promulgar la següent:

LLEI

Exposició de motius

Determinats individus vegetals arboris tenen un valor patrimonial o un significat cultural d'una transcendència notable. Es tracta d'individus de tall o edat extraordinaris, o que per la seva ubicació o altres característiques han estat coneguts i apreciats pel poble de manera tradicional. N'és prova fentent el nom propi amb què alguns es coneixen.

Aquests arbres formen part de manera assenyalada del Patrimoni Natural del país. Alguns són suport real de cultura col·lectiva, estan relacionats amb fets històrics o constitueixen part de la mítica o la tradició popular, o fins i tot del patrimoni artístic, com a inspiradors d'obres plàstiques o literàries.

Malauradament, el respecte i l'apreci social de què gaudeixen aquests arbres no ha resultat sempre suficient per a la seva conservació real: l'Alzina de Mossa, fa alguns lustres, fou convertida en carbó; més recentment, el Pi de Sant Miquel, ha estat amputat de manera grotesca per deixar lloc a una construcció. Es, per tant, necessari, que la Comunitat Autònoma, en tant que representant de la personalitat col·lectiva de les Balears, empari i garanteixi la conservació d'aquests autèntics monuments vius, de manera que el poble de les Balears en pugui gaudir tants d'anys com el cicle biològic d'aquells ho permeti.

Article 1.- Es crea el Catàleg d'Arbres Singulars de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, integrat pels individus vegetals arboris de talla, edat o característiques extraordinàries.

Article 2.- El Catàleg serà format i mantingut per la Conselleria d'Agricultura i Pesca, d'acord amb els punts següents:

1.- S'inclouran al Catàleg tots aquells arbres de característiques físiques extraordinàries, interès científic relevant o que siguin suport de valors culturals assenyalats.

2.- L'obertura de l'expedient d'inclusió es farà d'ofici o per iniciativa de particulars, d'altres administracions o de persones jurídiques.

3.- La inclusió o exclusió d'un arbre al Catàleg serà acordada pel Conseller d'Agricultura. Aquesta darrera sols serà possible per la mort biològica del vegetal.

4.- La catalogació d'un Arbre Singular serà publicada en el Butlletí Oficial de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, amb detall del punt geogràfic on es troba. Els arbres catalogats seran identificats mitjançant una placa inamovible ubicada en el seu entorn.

Article 3.- Els arbres inclosos al Catàleg no poden ser talats ni perjudicats en cap via; ni se'n podrà alterar l'entorn immediat, excepte per motius de conservació del mateix arbre. El document d'inclusió al Catàleg definirà aquest entorn protegit que, com a mínim, inclourà un cercle al voltant de la base de l'arbre de radi igual a l'alçada d'aquest. El radi sols podrà ser reduït en el cas d'arbres situats en entorns urbans, sempre que quedi garantida la seva bona salut i conservació.

Article 4.- Les podes, les alteracions i els tractaments fitosanitaris dels Arbres Singulars sols podran portar-se a efecte prèvia autorització de la Conselleria d'Agricultura, que vetllarà perquè aquests siguin favorables a la bona salut i aparença estètica de l'arbre.

Article 5.-

1.- Els propietaris dels Arbres Singulars podran gaudir dels seus fruits i produccions, amb l'excepció de la fusta, d'acord amb els articles anteriors.

2.- Els propietaris que desitgin desprendre's d'aquests arbres podran oferir-los a la Comunitat Autònoma, que en satisfarà el valor comercial de la fusta. En aquest cas, no serà d'aplicació el punt anterior.

Article 6.- La Conselleria d'Agricultura i Pesca vetllarà pel bon estat vegetatiu i estètic dels Arbres Singulars, assessorarà tècnicament els propietaris de les mesures convenients i assumirà les despeses que la seva conservació pugui suposar. A tal efecte, el Projecte de Llei de Pressuposts de la Comunitat Autònoma preveurà anualment les partides necessàries.

Article 7.- La destrucció, l'alteració o el perjudici a un Arbre Singular serà penada d'acord amb la legislació vigent, i es considerarà indemnitzable en favor de la Comunitat Autònoma el valor ornamental perdut, d'acord amb el peritatge tècnic que s'efectuï a cada cas.

Article 8.- L'accés del públic als arbres singulars serà determinat, en el seu cas, de comú acord entre el propietari de la finca afectada i la Conselleria d'Agricultura i Pesca, mitjançant un conveni en el qual es regularan els dies de visita i l'àrea afectada per la declaració de la singularitat de l'arbre.

Totes les despeses, tant de vigilància com d'acondicionament de l'accés a l'àrea correran a càrrec de la Conselleria d'Agricultura i Pesca.

Disposició Addicional Primera.- La Conselleria d'Agricultura i Pesca publicarà, periòdicament actualitzat, el Catàleg d'Arbres Singulars de la Comunitat Autònoma, amb la informació detallada de cadascun dels que estiguin catalogats.

Disposició Addicional Segona. Un cop obert l'expedient de catalogació d'un arbre, aquest gaudirà preventivament de la protecció assenyalada en els articles 3, 4, 6 i 7.

Per tant, ordén que tots els ciutadans guardin aquesta Llei i que els Tribunals i les Autoritats als quals pertoqui la facin guardar.

A Palma de Mallorca, a vint de març de mil nou-cents noranta-u.

EL PRESIDENT,

Signat: Gabriel Cañellas Fons

El Conseller d'Agricultura i Pesca,

Signat: Pere J. Morcy Ballester.

— o —

(105)