

LLEI 5/1987, DE 18 DE MARÇ, DE MODIFICACIÓ DE DETERMINATS CONCEPTES DE L'ANNEX DE LA LLEI 7/1986, DE TAXES DE LA C.A.I.B. (Núm. 4641)

EL PRESIDENT DE LA COMUNITAT AUTONOMA DE LES ILLES BALEARS

Sia notori a tots els ciutadans que el Parlament de les Illes Balears ha aprovat i que jo, en nom del Rei i d'acord amb el que estableix l'article 27.2 de l'Estatut d'Autonomia, tenc a bé de promulgar la següent

LLEI

EXPOSICIO DE MOTIUS

Havent estat aprovada pel Parlament de les Illes Balears la Llei 7/1986, de 19 de novembre, de Taxes de la C.A.I.B., publicada en el BOCAIB nº 39, de 15 de desembre, s'han formulat per la Comissió de Seguiment de les Actes i Disposicions de les Comunitats Autònomes dependents del Ministeri per a les Administracions Públiques, una sèrie d'observacions a la Llei esmentada.

Unes observacions que, si bé no afecten els principis generals i els criteris genèrics continguts a la Llei esmentada, es refereixen a la pertinència o no de percebre determinades taxes relacionades a un annex, ja que la Comissió de Seguiment considera que la prestació d'aquests serveis pertoca a l'Estat i no a la C.A.I.B.

Les taxes objecte d'esmena són les que es ressenyen a continuació:

a) CONSELLERIA DE TREBALL I TRANSPORTS

Taxa per a l'adequació dels transports mecànics de viatgers i de mercaderies per carretera.

b) CONSELLERIA D'AGRICULTURA, PESCA I ALIMENTACIÓ:

1. Dins les taxes per a presa de mostres, precintatge d'envasaments i drets d'expedició de certificats, les components a la certificació de l'aptitud per a l'exportació de vins comuns, vins amb denominació d'origen, brandys i d'altres begudes alcohòliques.

2. Dins les taxes per a la prestació de serveis facultatius veterinaris, la relativa a l'expedició de la certificació d'aptitud d'animals importats (6.4.4.)

3. La taxa descrita a l'epígraf 6.12, per serveis facultatius d'inspecció de la desinfecció de matèries possibles contumaces i vectoras, en règim d'importació.

c) CONSELLERIA DE SANITAT I SEGURETAT SOCIAL

1. Les actuacions relatives a establiments de preparació de productes farmacèutics a l'engròs (concepte 39, taxa 1ª, apartat 1.1. de l'epígraf V).

2. Conceptes 43, 47, 48 i 49 de la taxa 1ª, apartat 1.2 de l'epígraf V, quant al trasllat de cadàvers a l'estranger.

d) CONSELLERIA D'OBRES PÚBLIQUES I ORDENACIÓ DEL TERRITORI:

1. Dins les tarifes d'aplicació als ports de la Comunitat Autònoma, la tarifa G-I, en allò que es refereix a l'utilització de les instal·lacions de senyals marítics i balisament.

2. Dins les tarifes d'aplicació a les embarcacions esportives i d'esplai, la tarifa 6-5, en allò que es refereix a la utilització de senyals de balisament.

Per tot això, és necessari que el Govern Balear dugui a terme gestions oportunes per a practicar les modificacions necessàries a l'annex de la Llei 7/1986 presentada, a fi de no incidir en àmbits competencials propis de l'Administració Central, i evitar d'aquesta manera la possibilitat d'interposició d'un recurs d'inconstitucionalitat per part de l'Estat.

Hem de ressenyar al respecte, que les taxes objecte d'esmena es refereixen en alguns casos a actuacions que, encara que a la pràctica es realitzen pels serveis tècnics dependents del Govern Balear, no han estat efectivament transferits per l'Estat a aquesta Comunitat Autònoma, si bé, són assumides en base al criteri d'assistència i col·laboració que s'han de prestar a les Administracions Públiques en general i en concret a allò que recullen les Disposicions reguladores de les transferències de competències de l'Estat a aquesta Comunitat Autònoma.

Per tot això, el Consell de Govern Balear, a proposta del Conseller d'Economia i Hisenda, i havent-ho considerat prèviament a la sessió de dia 5 de març de 1987, acordà de remetre al Parlament de les Illes Balears per a la tramitació oportuna, pel procediment de lectura única, previst a l'article 140 del vigent Reglament del Parlament esmentat, el següent text

Article 1. Es modifica el concepte a) ordenació dels transports mecànics per carretera (taxa 24-03) de la Conselleria de Treball i Transports, que queda redactat de la manera següent:

LEY 5/1987, DE 18 DE MARZO, DE MODIFICACION DE DETERMINADOS CONCEPTOS DEL ANEXO DE LA LEY 7/86, DE TASAS DE LA C.A.I.B. (núm. 4641)

EL PRESIDENTE DE LA COMUNIDAD AUTONOMA DE LAS ISLAS BALEARES

Sea notorio a todos los ciudadanos que el Parlamento de las Islas Baleares ha aprobado y yo, en nombre del Rey y de acuerdo con lo que establece el artículo 27.2 del Estatuto de Autonomía, tengo a bien promulgar la siguiente

LEY

EXPOSICION DE MOTIVOS

Aprobada por el Parlamento de las Islas Baleares, la Ley 7/86, de 19 de noviembre, de Tasas de la C.A.I.B., publicada en el BOCAIB nº 39, de 15 de diciembre, se han formulado, por la Comisión de Seguimiento de las Actas y Disposiciones de las Comunidades Autónomas dependientes del Ministerio para las Administraciones Públicas, una serie de observaciones a la citada Ley.

Observaciones que si bien no afectan a los principios generales y criterios genéricos contenidos en la citada Ley, se refieren a la pertinencia o no de percibir determinadas tasas relacionadas en un anexo, ya que la Comisión de Seguimiento considera que la prestación de esos servicios comprende al Estado y no a la C.A.I.B..

Las tasas objeto de subsanación son las que a continuación se reseñan:

a) CONSELLERIA DE TRABAJO Y TRANSPORTES

Tasas por la adecuación de los transportes mecánicos de viajeros y de mercancías por carretera.

b) CONSELLERIA DE AGRICULTURA, PESCA Y ALIMENTACION:

1. Dentro de las tasas para toma de muestras, precintado de envases y derechos de expedición de certificados, las correspondientes a la certificación de la aptitud para la exportación de vinos comunes, vinos con denominación de origen, brandys y otras bebidas alcohólicas.

2. Dentro de las tasas por la prestación de servicios facultativos veterinarios, la relativa a la expedición de la certificación de aptitud de animales importados (6.4.4)

3. La tasa descrita en el epígrafe 6.12, por los servicios facultativos de inspección de la desinfección de materias posibles contumaces y vectoras, en régimen de importación.

c) CONSELLERIA DE SANIDAD Y SEGURIDAD SOCIAL

1. Las actuaciones relativas a establecimientos de preparación de productos farmacéuticos al por mayor (concepto 39 tasa 1ª, apartado 1.1. del epígrafe V).

2. Conceptos 43, 47, 48 y 49 de la tasa 1ª, apartado 1.2. del epígrafe V, en cuanto al traslado de cadáveres al extranjero.

d) CONSELLERIA DE OBRAS PUBLICAS Y ORDENACION DEL TERRITORIO

1. Dentro de las tarifas de aplicación a los puertos de la Comunidad Autónoma, la tarifa G-I, en cuanto comprende la utilización de las instalaciones de señales marítimas y balizamiento.

2. Dentro de las tarifas de aplicación a las embarcaciones Deportivas y de Recreo, la tarifa 6-5, en cuanto comprende la utilización de señales de balizamiento.

Por todo lo que antecede, es preciso que el Govern Balear lleve a cabo las gestiones oportunas para practicar las modificaciones necesarias en el anexo de la presentada Ley 7/86, a fin de no incidir en ámbitos competenciales propios de la Administración Central, evitándose de esta manera la posibilidad de interposición de un recurso de inconstitucionalidad por parte del Estado.

Hay que reseñar al respecto, que las tasas objeto de subsanación refieren, en algunos casos, a actuaciones, que aunque en la práctica se realicen por los servicios técnicos dependientes del Govern Balear, no han sido efectivamente transferidos por el Estado a esta Comunidad Autónoma, si bien, son asumidas en base al criterio de asistencia y colaboración que se han de prestar las Administraciones Públicas en general y en concreto al recogido en las Disposiciones reguladoras de las transferencias de competencias del Estado a esta Comunidad Autónoma.

Por todo ello, el Consejo del Govern Balear, previa la deliberación pertinente, y a propuesta del Conseller de Economía y Hacienda, ha acordado en su reunión del día 5 de marzo de 1987, remitir al Parlamento de las Islas Baleares para su tramitación por el procedimiento de lectura única, previsto en el artículo 140 del vigente reglamento del citado Parlamento, el siguiente texto

Artículo 1.-

Se modifica el concepto a) ordenación de los transportes mecánicos por carretera (tasa 24-03) de la Conselleria de Trabajo y Transportes, que quedará redactada del siguiente modo:

a) ORDENACIÓ DELS TRANSPORTS MECANICS PER CARRETERA (Taxa 24-03).

Objecte: Es objecte de la taxa la prestació facultativa suscitada per un interès particular amb motiu de l'ordenació de l'explotació dels transports mecànics de viatgers i de mercaderies per carretera.

Subjectes: Són obligats al pagament de la taxa els peticionaris i els titulars de concessions o d'autoritzacions de transports mecànics de viatgers i de mercaderies per carretera.

Acreditament: L'obligació de satisfer la taxa neix en el moment de la notificació de haver-se expedit l'autorització o la targeta de transports corresponent. La taxa és exigible en la quantia que correspongui en període voluntari, dins els quinze dies següents a la data de notificació de la liquidació.

Bases i tipus de gravamen: Les bases i els tipus de gravamen són els següents, d'acord amb la classe d'autorització i tipus de vehicle:

Autoritzacions anuals d'1 a 8 places o de menys de 1.000 kgs de càrrega: 1.100.

Autoritzacions anuals de 9 a 20 places o de 1.000 a 3.000 kgs. de càrrega: 1.820

Autoritzacions anuals de més de 20 places o de més de 3.000 Kgs. de càrrega, 2.270

Autoritzacions d'un sol viatge: 220

Article 2.- Se suprimeixen de la Llei de Taxes de la C.A.I.B., Llei 7/1986, les taxes corresponents a la Conselleria d'Agricultura, Pesca i Alimentació, que a continuació s'indiquen:

a) Dins les taxes per a presa de mostres, precintatge d'envasaments i drets d'expedició de certificats.

Les corresponents a la certificació de l'aptitud per a l'exportació de vins comuns, vins amb denominació d'origen, brandis i d'altres begudes alcohòliques.

b) Dins l'epígraf 6.4, taxes per a la prestació de serveis facultatius veterinaris:

A l'epígraf 6.4.4 la taxa relativa a l'expedició de la certificació d'aptitud d'animals importats.

c) La taxa, descrita a l'epígraf 6.12, pels serveis facultatius de la desinfecció de matèries possibles contumaces i vectors en règim d'importació.

Article 3.- Es modifica el concepte 39 dels honoraris Fase C, de la Taxa 1ª apartat 1.1 epígraf V, Conselleria de Sanitat i Seguretat Social, que queda redactat de la manera següent:

"39. Establiments d'emmagatzemament de productes farmacèutics a l'engròs, inclosos els d'aplicació als animals per a combatre l'antropozoonosi, cooperatives farmacèutiques i similars, 100.5"

Article 4.- Es modifica el concepte 43, de la taxa 1ª, 1.2 de l'epígraf V, de la Conselleria de Sanitat i Seguretat Social que queda redactat de la manera següent:

"43. Embalsament de cadàver, comprovació sanitària d'aquest, trasllats i/o exhumacions o inhumacions no relacionats amb els conceptes següents: 15.000".

Article 5.- Es modifiquen els conceptes 47, 48 i 49 de la taxa 1ª, 1.2 de l'epígraf V, de la Conselleria de Sanitat i Seguretat Social en els quals queda suprimida, en tot cas, la taxa relativa "a l'estranger" i les quanties que té assignades de "15.000, 7.500 i 2.000" pessetes respectivament.

Article 6.- Es modifica l'apartat primer de la tarifa G.1 "Entrada i Estada de vaixells" de la Conselleria d'Obres Públiques i Ordenació del Territori, que queda redactat de la manera següent:

Tarifa G-1. Entrada i estada de vaixells:

Primera.- Aquesta tarifa comprèn la utilització de les aigües del port, canals d'accés, esclusa (sense incloure l'amarrament, el remolc o continuï en aquesta), ponts mòbils, obres de recers, i zones de fondeig i s'ha d'aplicar en la quantia i en les condicions que s'indiquen més endavant, a tots els vaixells que entrin a les aigües del port.

Article 7.- Es modifica l'apartat primer de la tarifa G-5 "Embarcacions Esportives i d'Esplai" de la Conselleria d'Obres Públiques i Ordenació del Territori, que queda redactat de la manera següent:

Tarifa G-5. Embarcacions Esportives i d'Esplai.

Primera. Aquesta Tarifa comprèn la utilització per part de les embarcacions esportives i d'esplai, i pels tripulants i els passatgers d'aquestes, de les aigües del port, de les ajudes a la navegació de les dàrsenes i zones de fondeig, dels serveis generals de policia, i, si és el cas, de les instal·lacions d'amarrament i d'atrancament en molls o pantalans.

DISPOSICIO FINAL

Aquesta Llei entrarà en vigor el mateix dia que es publicarà en el "Butlletí Oficial de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears".

a) ORDENACION DE LOS TRANSPORTES MECANICOS POR CARRETERA (Tasa 24-03).

Objeto: Es objeto de la tasa la prestación facultativa suscitada por un interés particular con motivo de la ordenación de la explotación de los transportes mecánicos de viajeros y mercancías por carretera.

Sujetos: Están obligados al pago de la tasa los peticionarios y titulares de concesiones o autorizaciones de transportes mecánicos de viajeros y mercancías por carretera.

Devengo: La obligación de satisfacer la tasa nace en el momento de la notificación de haberse expedido la autorización o tarjeta de transporte correspondiente. La tasa será exigible en la cuantía que corresponda en período voluntario, dentro de los quince días siguientes a la fecha de notificación de la liquidación.

Bases y tipos de gravamen: Las bases y los tipos de gravamen son las siguientes, según la clase de autorización y tipo de vehículo:

Autorizaciones anuales de 1 a 8 plazas o de menos de 1.000 kgs. de carga: 1.130

Autorizaciones anuales de 9 a 20 plazas o de 1.000 a 3.000 kgs. de carga: 1.820

Autorizaciones anuales de más de 20 plazas o más de 3.000 kgs. de carga: 2.270

Autorizaciones un solo viaje: 220

Artículo 2.-

Se suprimen de la Ley de tasas de la C.A.I.B., Ley 7/86, las tasas correspondientes a la Conselleria de Agricultura, Pesca y Alimentación, que a continuación se indican:

a) Dentro de las tasas para toma de muestras precintado de envases y derechos de expedición de certificados.

Las correspondientes a la certificación de la aptitud para la exportación de vinos comunes, vinos con denominación de origen, brandys y otras bebidas alcohólicas.

b) Dentro del epígrafe 6.4. tasas por la prestación de servicios facultativos veterinarios:

En el epígrafe 6.4.4 la tasa relativa al expediente de la certificación de aptitud de animales importados.

c) La tasa, descrita en el epígrafe 6.12., por los servicios facultados de la desinfección de materias posibles contumaces y vectoras en régimen de importación.

Artículo 3.-

Se modifica el concepto 39 de los honorarios Fase C, de la Tasa 1ª apartat 1.1 epígrafe V, Conselleria de Sanidad y Seguridad Social, que quedará redactado del siguiente modo:

"39. Establecimientos de almacenamiento de productos farmacéuticos al por mayor, incluso los de aplicación a los animales para combatir la antropozoonosis, cooperativas farmacéuticas y similares. 100.5"

Artículo 4.-

Se modifica el concepto 43, de la tasa 1ª, 1.2., del epígrafe V, de la Conselleria de Sanidad y Seguridad Social que quedará redactado del siguiente modo:

"43. Embalsamiento de cadáver, comprobación sanitaria del mismo, traslados y/o exhumaciones o inhumaciones no relacionados en los conceptos siguientes: 15.000".

Artículo 5.-

Se modifican los conceptos 47, 48 y 49 de la Tasa 1ª, 1.2. del epígrafe V, de la Conselleria de Sanidad y Seguridad Social en los que quedará suprimida en todo caso la tasa relativa "al extranjero" y las cuantías a ella asignadas de "15.000, 7.500 y 2.000" pesetas respectivamente.

Artículo 6.-

Se modifica el apartado primero de la tarifa G.1. "Entrada y Estancia de barcos" de la Conselleria de Obras Públicas y Ordenación del Territorio, que quedará redactado del siguiente modo:

Tarifa G-1. Entrada y estancia de barcos:

Primera.- La presente tarifa comprende la utilización de las aguas del puerto, canales de acceso, esclusa (sin incluir el amarraje, remolque o síga en la misa) y puentes móviles, obras de abrigo y zonas de fondeo y será de aplicación en la cuantía y condiciones que se indican más adelante, a todos los barcos que entren en las aguas del puerto.

Artículo 7.- Se modifica el apartado primero de la tarifa G-5 "Embarcaciones Deportivas y de Recreio" de la Conselleria de Obras Públicas y Ordenación del Territorio, que quedará redactado del siguiente modo:

Tarifa G-5 Embarcaciones Deportivas y de Recreio.

Primera. Esta tarifa comprende la utilización por las embarcaciones deportivas o de recreo, y por sus tripulantes y pasajeros, de las aguas del puerto, de las ayudas a la navegación, de las dársenas y zonas de fondeo, de los servicios Generales de Policía, y, en su caso, de las instalaciones de amarre y atraque en muelles o pantalanes.

DISPOSICION FINAL

La presente Ley entrará en vigor el mismo día de su publicación en el "Butlletí Oficial de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears".

Per tant, ordén que tots els ciutadans guardin aquesta Llei i que els Tribunals i les Autoritats als quals pertoqui la facin guardar.

A Palma de Mallorca, a dia devuit de març de mil nou-cents vuitanta-set.

EL PRESIDENT,
Signat: Gabriel Cañellas Fons

El Conseller d'Economia i
Hisenda,
Signat: Cristóbal Soler Cladera

3.- D'altres disposicions Conselleria d'Obres Públiques i ordenació del Territori

ACORDS DE LA SECCIÓ INSULAR DE MALLORCA DE LA COMISSIÓ PROVINCIAL D'URBANISME, D'AUTORITZACIÓ DE DIVERSOS PROJECTES DE CONSTRUCCIÓ EN SOL NO URBANITZABLE A DIFERENTS TERMES MUNICIPALS.

La Secció Insular de Mallorca de la Comissió Provincial d'Urbanisme de Balears, en sessió de dia 12 de desembre de 1986, va adoptar, entre altres, els següents acords:

Núm. 4208

Havent examinat el projecte promogut pel Sr. Antonio Llull Sureda, per a la construcció d'una vivenda unifamiliar aïllada a S'Heretat, en el terme municipal de Capdepera, i considerant: PRIMER.- Que s'han acomplert els tràmits prevists a l'article 44 del Reglament de Gestió Urbanística. SEGON.- Que els Serveis Tècnics han informat que no hi ha perill de formació de nucli de població. Atès el que s'ha manifestat abans, havent oït la proposta de la Ponència Tècnica, per unanimitat, s'acorda l'autorització d'aquest projecte, en allò que és competència d'aquest Organisme i sense perjudici de la llicència municipal d'obres i de la resta d'autoritzacions que hi pertoquin, tot fent a saber que, per a la concessió de la llicència, s'ha d'acreditar davant el mateix Ajuntament que la finca s'inscriurà al Registre de la Propietat, a efectes d'indivisió del terreny d'acord amb el que es disposa a l'article 85.1.4ª de la Llei del Sòl.

Núm. 4209

Havent examinat el projecte promogut per la Sra. Antonia Salord Bisbal, per a la construcció d'una vivenda unifamiliar aïllada a la Crtra. Mal Pas, en el terme municipal d'Alcúdia, i considerant: PRIMER.- Que s'han acomplert els tràmits prevists a l'article 44 del Reglament de Gestió Urbanística. SEGON.- Que els Serveis Tècnics han informat que no hi ha perill de formació de nucli de població. Atès el que s'ha manifestat abans, havent oït la proposta de la Ponència Tècnica, per unanimitat, s'acorda l'autorització d'aquest projecte, en allò que és competència d'aquest Organisme i sense perjudici de la llicència municipal d'obres i de la resta d'autoritzacions que hi pertoquin, tot fent a saber que, per a la concessió de la llicència, s'ha d'acreditar davant el mateix Ajuntament que la finca s'inscriurà al Registre de la Propietat, a efectes d'indivisió del terreny d'acord amb el que es disposa a l'article 85.1.4ª de la Llei del Sòl.

Núm. 4210

Havent examinat el projecte promogut pel Sr. Helmut L.E. Horr i Vera Horr, per a la construcció d'una vivenda unifamiliar aïllada a la finca Ca Na Vinga, parc. 103, polg. 2, en el terme municipal d'Alcúdia, i considerant: PRIMER.- Que s'han acomplert els tràmits prevists a l'article 44 del Reglament de Gestió Urbanística. SEGON.- Que els Serveis Tècnics han informat que no hi ha perill de formació de nucli de població. Atès el que s'ha manifestat abans, havent oït la proposta de la Ponència Tècnica, per unanimitat, s'acorda l'autorització d'aquest projecte, en allò que és competència d'aquest Organisme i sense perjudici de la llicència municipal d'obres i de la resta d'autoritzacions que hi pertoquin, tot fent a saber que, per a la concessió de la llicència, s'ha d'acreditar davant el mateix Ajuntament que la finca s'inscriurà al Registre de la Propietat, a efectes d'indivisió del terreny d'acord amb el que es disposa a l'article 85.1.4ª de la Llei del Sòl.

Núm. 4211

Havent examinat el projecte promogut pel Sr. Manuel Fernández Silva, per a la construcció d'una vivenda unifamiliar aïllada a la finca Son Caliu, en el terme municipal d'Artà, i considerant: PRIMER.- Que s'han acomplert els tràmits prevists a l'article 44 del Reglament de Gestió Urbanística. SEGON.- Que els Serveis Tècnics han informat que no hi ha perill de formació de nucli de població. Atès el que s'ha manifestat abans, havent oït la proposta de la Ponència Tècnica, per unanimitat, s'acorda l'autorització d'aquest projecte, en allò que és competència d'aquest Organisme i sense perjudici de la llicència municipal d'obres i de la resta d'autoritzacions que hi pertoquin, tot fent a saber que, per a la concessió de la llicència, s'ha d'acreditar davant el mateix Ajuntament que la finca s'inscriurà al Registre

Por tanto ordeno que todos los ciudadanos guarden esta Ley y que los Tribunales y las Autoridades a los que corresponda la hagan guardar.

Dado en Palma de Mallorca, a día dieciocho de marzo de mil novecientos ochenta y siete.

EL PRESIDENTE,
Fdo.: Gabriel Cañellas Fons

El Conseller de Economía y
Hacienda,
Fdo.: Cristóbal Soler Cladera.

3.- Otras disposiciones Conselleria de Obras Públicas y Ordenación del Territorio

ACUERDOS DE LA SECCION INSULAR DE MALLORCA DE LA COMISION PROVINCIAL DE URBANISMO DE AUTORIZACION DE DIVERSOS PROYECTOS DE CONSTRUCCION EN SUELO NO URBANIZABLE A DIFERENTES TERMINOS MUNICIPALES.

La Sección Insular de Mallorca de la Comisión Provincial de Urbanismo de Baleares, en sesión celebrada el día 12 de diciembre de 1986, adoptó, entre otros, los siguientes acuerdos:

Núm. 4208

Examinado el proyecto promovido por D. Antonio Llull Sureda, para la construcción de una vivienda unifamiliar aislada en S'Heretat, en el término municipal de Capdepera y considerándose: PRIMERO.- Que han sido cumplimentados los trámites previsto en el artículo 44 del Reglamento de Gestión Urbanística.- SEGUNDO.- Que por los Servicios Técnicos se informa que no existe peligro de formación de núcleo de población.- En virtud de lo antes manifestado, oída la propuesta de la Ponencia Técnica, por unanimidad, se acuerda la autorización del presente proyecto, en lo que es competencia de este Organismo y sin perjuicio de la licencia municipal de obras y otras autorizaciones procedentes, significándose, que para la concesión de licencia, deberá acreditarse ante el propio Ayuntamiento, que la finca será inscrita en el Registro de la Propiedad, a efectos de indivisibilidad del terreno, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 85.1.4ª de la Ley del Suelo.

Núm. 4209

Examinado el proyecto promovido por Dª Antonia Salord Bisbal, para la construcción de una vivienda unifamiliar aislada en Crtra. Mal Pas, en el término municipal de Alcudia y considerándose: PRIMERO.- Que han sido cumplimentados los trámites previsto en el artículo 44 del Reglamento de Gestión Urbanística.- SEGUNDO.- Que por los Servicios Técnicos se informa que no existe peligro de formación de núcleo de población.- En virtud de lo antes manifestado, oída la propuesta de la Ponencia Técnica, por unanimidad, se acuerda la autorización del presente proyecto, en lo que es competencia de este Organismo y sin perjuicio de la licencia municipal de obras y otras autorizaciones procedentes, significándose, que para la concesión de licencia, deberá acreditarse ante el propio Ayuntamiento, que la finca será inscrita en el Registro de la Propiedad, a efectos de indivisibilidad del terreno, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 85.1.4ª de la Ley del Suelo.

Núm. 4210

Examinado el proyecto promovido por D. Helmut L.E. Horr y Vera Horr, para la construcción de una vivienda unifamiliar aislada en Finca Ca Na Vinga, parc. 103, polg. 2, en el término municipal de Alcudia y considerándose: PRIMERO.- Que han sido cumplimentados los trámites previsto en el artículo 44 del Reglamento de Gestión Urbanística.- SEGUNDO.- Que por los Servicios Técnicos se informa que no existe peligro de formación de núcleo de población.- En virtud de lo antes manifestado, oída la propuesta de la Ponencia Técnica, por unanimidad, se acuerda la autorización del presente proyecto, en lo que es competencia de este Organismo y sin perjuicio de la licencia municipal de obras y otras autorizaciones procedentes, significándose, que para la concesión de licencia, deberá acreditarse ante el propio Ayuntamiento, que la finca será inscrita en el Registro de la Propiedad, a efectos de indivisibilidad del terreno, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 85.1.4ª de la Ley del Suelo.

Núm. 4211

Examinado el proyecto promovido por D. Manuel Fernández Silva, para la construcción de una vivienda unifamiliar aislada en Finca Son Caliu, en el término municipal de Artá y considerándose: PRIMERO.- Que han sido cumplimentados los trámites previsto en el artículo 44 del Reglamento de Gestión Urbanística.- SEGUNDO.- Que por los Servicios Técnicos se informa que no existe peligro de formación de núcleo de población.- En virtud de lo antes manifestado, oída la propuesta de la Ponencia Técnica, por unanimidad, se acuerda la autorización del presente proyecto, en lo que es competencia de este Organismo y sin perjuicio de la licencia municipal de obras y otras autorizaciones procedentes, significándose, que para la concesión de licencia, deberá acreditarse ante el propio Ayuntamiento, que la finca será inscrita en el Registro de la Propiedad, a efectos de